

POREČ-troetažni stan sa zasebnim ulazom i okućnicom, 3S+DB, 133 m2,

Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	POREČ-troetažni stan sa zasebnim ulazom i okućnicom, 3S+DB, 133 m2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	132 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Balkon Alan:	16 m ²
Teras alanı:	10 m ²
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024.

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

POREČ-TROETAŽNI STAN SA ZASEBNIM ULAZOM I DIJELOM OKUĆNICE, 3S+DB OD 133 m2, DVA PARKIRNA MJESTA! Sastoji se od prizemlja u kojem su smješteni dnevni dio otvorenog tipa sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na terasu i dalje na okućnicu, odvojeni sanitarni čvor i spremište. Stepeništem se dolazi na oba kata u kojem se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama od kojih jedna ima izlaz na natkrivenu terasu i hodnik na prvom katu, te spavaće sobe i hodnika sa izlazom na terasu koja je dijelom natkrivena na drugom katu i sa koje se pruža prekrasan pogled na more i okolicu. Pripadaju mu dva parkirna mjesta! Kvalitetna novogradnja biti će opremljena vrhunskom vanjskom stolarijom sa kliznim stijenama i velikim prozorima koji prostoru daju puno svjetlosti, termo fasadom, podnim grijanjem na struju putem dizalice topline i klimatiziranim prostorijama, vrhunskim zidnim i podnim oblogama i sanitarijama i dr. Predviđeno useljenje je kraj 2024. godine. Odlična lokacija i kvaliteta gradnje opravdavaju cijenu ove nekretnine! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0722

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 579044

Agency ref id: IST-0722