

Barajevo, Guncati, kuća za uživanje, Barajevo, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	ZidArt Nekretnine
Ekle:	ZidArt
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.zidart.rs
Ülke:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Posta Kodu:	11000
Adres:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
Hakkımızda:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate
valuation of each property - one

of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Barajevo, Guncati, kuća za uživanje
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	100 m ²
Yatak Odaları:	5
Fiyat:	79,000.00 €
Gönderildi:	12.03.2024

Durum

Son Güncelleme: 2022



Konum

Ülke:	Serbia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Beograd
Şehir:	Barajevo
Şehir alanı:	Guncati

Tanım

Ek bilgi:

Kuća za ljubitelje mira i tišine. Na 400 m od centra malog mesta Guncate, koje je udaljeno od puta za Barajevo 2 km, od Beograda 19km imamao priliku da Vam ponudimo lepu renoviranu kuću od poda do plafona. Kuća nije renovirana zbog prodaje, već sa velikom ljubavlju kao poklon ćerki, koju je život je odveo drugim putem. Kuća ima prizemlje sa velikom sobom može biti letnja kuhinja gde su pločice uz koju je sanitarni čvor. Ispred veliki prostor za terasu koja se može jednog dana natkriti. Stepenicama koje su pod kvalitetnim pločicama protiv klizanja penjemo se na sprat gde se ispred ulaza nalazi velika terasa. Na spratu dnevni boravak sa hrastovim parketom, odakle se ulazi u veliku trpezariju sa kuhinjom. Iz predsoblja se ulazi u dve spavaće sobe od kojih jedna izlazi na terasu sa lepim pogledom. U sobama laminat. Preko puta soba je kupatilo sa tuš kabinom. Sve je opremljeno novim nekorišćenim nameštajem uključujući i kuhinjske elemente. Na kući kvalitetna PVC stolarija, trofazna struja, gradska voda Plac je 26 a gde je jedan deo pod kosinom, a veliki deo ravan.Do placa asfalt. Na placu postoji nekorišćen zidan roštilj, pušnica i pečenjara . U dvorištu na drvetu lepa mala kućica napravljena za decu. Kuća je uknjižena. Upotrebna dozvola. Ag.provizija 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 579135

Agency ref id: 4445