

Novogradnja Klimno - kuća blizu mora, Dobrinj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Joda Nekretnine
Ekle:	Joda
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	http://www.joda-nekretnine.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Crikvenica
City area:	Crikvenica
Posta Kodu:	51260
Adres:	Kralja Tomislava 112a
Mobile:	+385 91 890 4694
Phone:	+385 51 403 771
Hakkımızda:	JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Novogradnja Klimno - kuća blizu mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	180 m ²
Arsa Ölçüsü:	695 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	735,000.00 €
Gönderildi:	13.03.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Dobrinj
Şehir alanı:	Klimno
Poštanski broj:	51514

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se kuća u novogradnji na odličnoj lokaciji blizu mora u mjestu Klimno na otoku Krku. Kuća površine cca.180 m ² proteže se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze hodnik, spavaća soba, kupaonica, spremište, te open concept kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu. Na katu se dolazi unutarnji stepenicama, a sastoji se od tri spavaće sobe, tri kupaonice, dnevnog boravka, te terase na koju se izlazi iz dvije spavaće sobe i dnevnog boravka. S
-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

prvog kata se pruža pogled na more. Na okućnici se nalazi bazen, sunčalište i parking. Okućnica će biti ograđena željeznom ogradom i zatvorena električnim vratima. Planirano useljenje je u ožujku 2025. godine. Pri gradnji se koriste visokokvalitetni materijali i oprema, kao fasada debljine 15 cm, podovi i zidovi se grade kombinacijom cigle i betona, krov crijepom Tondach, ugrađuje se aluminijska stolarija Internorm, ulazna vrata Inotherm, podne obloge će biti keramičke pločice i hrastov parket, ugrađuju se klima uređaji, te podno grijanje i hlađenje putem dizalice topline Thermia. Mirna lokacija blizu mora, u blizini je trgovina, restorani, lijepa šetnica, čisto more, prekrasne plaže i mala lučica. Nekretnina idealna za odmor i opuštanje! ID KOD AGENCIJE: EI-5539

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 579272
Agency ref id: EI-5539