

## Poreč okolica, trosoban stan u prizemlju sa vrtom!, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

|               |                                                                               |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Ad:           | Agencija Diamond Realestate                                                   |
| Ekle:         | Agencija                                                                      |
| Soyad:        | Diamond Realestate                                                            |
| Firma Adı:    | Diamond Real Estate d.o.o.                                                    |
| Service Type: | Selling and renting                                                           |
| Web Sitesi:   | https://diamond-realestate.hr/                                                |
| Ülke:         | Croatia                                                                       |
| Region:       | Istarska županija                                                             |
| City:         | Poreč                                                                         |
| City area:    | Poreč                                                                         |
| Posta Kodu:   | 52440                                                                         |
| Adres:        | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat                                        |
| Mobile:       | +385 52 210 824                                                               |
| Phone:        | +385 52 210 824                                                               |
| Hakkımızda:   | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Liste ayrıntıları

#### Genel

|                |                                                    |
|----------------|----------------------------------------------------|
| Başlık:        | Poreč okolica, trosoban stan u prizemlju sa vrtom! |
| Emlak:         | Satılık                                            |
| Metre Kare:    | 88 m <sup>2</sup>                                  |
| Kat Sayısı:    | 3                                                  |
| Yatak Odaları: | 4                                                  |
| Banyolar:      | 1                                                  |
| Fiyat:         | 282,112.00 €                                       |
| Gönderildi:    | 16.04.2024                                         |

#### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 2025 |
|--------------|------|

#### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Poreč             |
| Şehir alanı:         | Poreč             |
| Poštanski broj:      | 52440             |



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Asansör: evet

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Okolica Poreča, trosoban stan u prizemlju sa vrtom! U atraktivnom turističkom mjestu nedaleko od prvih plaža prodaje se ovaj zanimljiv stan u prizemlju sa ukupno 70 m2 okućnice. Zgrada će sadržavati ukupno 11 stanova. Ukupna površina stana u prizemlju je 88.16 m2, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, jedne kupaonice i wc-a. Iz dnevnog boravka izlazimo direktno na terasu. Izvor topline stana biti će podno grijanje kao niskoenergetsko grijanje te klima uređaj, pogodan za hlađenje u ljetnim danima. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Zgrada će imati lift. Planirani završetak građevinskih radova je srpanj 2025. godine. Nekretnina je uključena u sustav PDV-a, stoga je u iznos uključen PDV. Trgovine, restorani, pošta, dječje igralište i sve što vam je potrebno za život udaljeno je samo nekoliko minuta hoda. Zbog svoje turističke lokacije je ova nekretnina idealna investicija kako za turistički najam tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-912

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 579277

Agency ref id: 1031-912