

EKSKLUZIVNO, PRODAJA, NOVA KUĆA S DVA STANA,
GOLUBOVO/BARBARIGA, 165 M2, SAMOSTOJEĆA, POGLED MORE,
Vodnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Starling
Ekle: Agencija
Soyad: Starling
Firma Adı: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://www.starling.hr>
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000
Adres: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	EKSKLUZIVNO, PRODAJA, NOVA KUĆA S DVA STANA, GOLUBOVO/BARBARIGA, 165 M2, SAMOSTOJEĆA, POGLED MORE
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	165 m ²
Arsa Ölçüsü:	529 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	570,000.00 €
Gönderildi:	13.03.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Otopark sayısı:	2
Kapalı otopark alanı:	evet

Tanım

Ek bilgi:	<p>EKSKLUZIVNO, PRODAJA, NOVA KUĆA S DVA STANA, GOLUBOVO/BARBARIGA, 165 M2, SAMOSTOJEĆA, POGLED MORE</p> <p>Prodajemo prekrasnu novosagrađenu kuću veličine 165 m2 na zemljištu od 529 m2 u naselju Golubovo 2600 metara od mora. Kuća se sastoji od dva potpuno odvojena stana veličine 103 m2 i 62 m2 oba u prizemlju. Veliki stan je kategoriziran s 4*zvezdice. Prvi stan se sastoji od natkrivenog trijema, ulaznog hodnika te prekrasnog dnevnog boravka s podnim grijanjem i izlazom na natkrivenu terasu s roštiljem i pogledom na zelenilo i bazen, glavne spavaće sobe s vlastitom kupaonom, druge spavaće sobe, kupaone i wc-a. Stan je s nestandardnim visinama stropa što daje dodatan osjećaj prostranosti i veličine. Orijehtacija stana je Istok i Jugozapad te obiluje dnevnom svijetlom. Stan je potpuno opremljen i namješten ručno rađenim drvenim namještajem na mjeru. Sav namještaj i aparati su uključeni u cijenu. Drugi stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaone i dvije spavaće sobe u galeriji s izlazom na prekrasnu terasu s pogledom na more. Stan je također opremljen i namješten s ručno rađenim drvenim namještajem po mjeri. Stanovi su potpuno odvojeni, strujom, vodom i bojlerima. Stolarija u kući je drvena s komarnicima a samo drvo daje kući odličan miris i zdraviji osjećaj doma. Unutarnje u ređenje je ugodno i pomno birano. Grijanje i hlađenje je pomoću Mitsubishi klima uređajima te podnim grijanjem u velikom stanu. Kući pripadaju i dva spremišta, jedno gdje se nalazi tehnika bazena dovoljno veliko za bicikle, ležaljke i svu potrebnu bazensku opremu i drugo u</p>
-----------	---

prizemlju gdje se nalazi veliki akumulacijski bojler i mala alatnica. Ova kuća je potpuno nova i nekorisćena sa svom urednom dokumentacijom, uporabnom dozvolom i bez tereta. Kuća se prodaje namještena i sav namještaj i aparati su uključeni u cijenu. Cijena je 570.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5188

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 579317
Agency ref id: 5188
İrtibat telefonu: +385 99 5958 933