

## Preporuka! Stan na izrazito traženoj lokaciji samo 200m do plaže u gradu Poreču!, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Croatian Home  
Ekle: Croatian  
Soyad: Home  
Firma Adı: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://croatianhome.de>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Posta Kodu: 52440  
Adres: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Hakkımızda: Niti jedno tržište nije tako

složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Liste ayrıntıları

## Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | Preporuka! Stan na izrazito traženoj lokaciji samo 200m do plaže u gradu Poreču! |
| Emlak:         | Satılık  |
| Metre Kare:    | 68 m <sup>2</sup>  |
| Kat:           | 2  |
| Yatak Odaları: | 3  |
| Banyolar:      | 1  |
| Fiyat:         | 299,000.00 €   |
| Gönderildi:    | 13.03.2024   |

## Orientation

|              |      |
|--------------|------|
| Oryantasyon: | Batı |
|--------------|------|

## Durum

|        |                 |
|--------|-----------------|
| Koşul: | Yeni uyarlanmış |
|--------|-----------------|

## Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Poreč             |
| Şehir alanı:         | Poreč             |
| Poštanski broj:      | 52440             |

## Ek Bilgi

|          |                  |
|----------|------------------|
| Altyapı: | Su, Kanalizasyon |
|----------|------------------|

## Park

|                 |   |
|-----------------|---|
| Otopark sayısı: | 1 |
|-----------------|---|

## Tanım

|           |   |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | <p>Stan na vrlo lijepoj lokaciji samo 200 m od plaže, ali još uvijek u gradu odnosno samo 400 m od centra grada. Stan i stambena zgrada se trenutno renoviraju, te se radi nova fasada na zgradi. U stanu se postavlja nova PVC stolarija i balkonska vrata te staklene ograde na terasama. Ovaj stan ima 2 terase - jednu iz dnevne sobe s prekrasnim pogledom na more i jednu iz spavaće sobe s pogledom na gradski park. Također su zamijenjene sve nove električne i vodovodne cijevi u stanu. U izlozbi je i novi tlocrt stana te projekt kako bi se stan mogao projektirati i obnoviti kupaonica. Stan se prodaje u zatečenom stanju kao na fotografijama, ali sa postavljenom novom PVC stolarijom i staklenim ogradama na terasama. Ovaj stan preporučujemo jer se nalazi na jako dobroj lokaciji, a zgrada se renovira i možete kupiti renoviran stan na odličnoj lokaciji jer su takve lokacije vrlo rijetke. Šifra objekta: H449</p> |
|-----------|---|

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 579376  
Agency ref id: H449  
İrtibat telefonu: +385 (99) 208-5055