

## Fažana stan u prizemlju, novogradnja , 450 m od mora, Fažana, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Surađujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

#### SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Fažana stan u prizemlju,novogradnja , 450 m od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	77.59 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	311,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

## Durum

Oluşturuldu: 2018

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212



## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
Muayene belgesi:	evet

## Isıtma

Isıtma tipi: Klima

## Tanım

Ek bilgi: Fažana, stan u prizemlju, novogradnja, 450 m od mora U stambenoj zgradi od 2 kata prodaje se stan u prizemlju, površine 77,59 m2. Sastoji se od hodnika, kuhinje, blagavaone i dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, kupaone, toaleta, lođe, 2 parkirna mjesta, 2 spremišta u podrumu. Neposredna blizina škole , vrtića, trgovina, restorana i svega ostalog za urbani gradski život. Fažana, pitoreskno ribarsko mjesto na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka,nadomak antičke Pule,polazna luka za prekrasno otočje Brijuni,koji je ujedno i nacionalni park s atributima zemaljskog raja. Mjesto idealno za odmor i rekreaciju i puno ponuđenih sadržaja. Ovdje ćete pronaći lijepo u uređene plaže, parkove za igru, ljubitelji dobre hrane brojne restorane, a zaljubljenici u prirodu predivnu šumicu uz more gdje će svi uživati u zalascima sunca i moru. Ako tražite stan za obiteljski život ili u turističke svrhe za iznajmljivanje, ova nekretnina je vrijedna pažnje. Nazovite

nas!

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 579382  
Agency ref id: 443  
İrtibat telefonu: +385 91 497 63 28