

## Poreč okolica, atraktivan dvosoban stan na drugom katu!, Poreč, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Poreč okolica, atraktivan dvosoban stan na drugom katu!
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	65 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	210,272.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2025
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Asansör: evet

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Okolica Poreča, dvosoban stan na prvom katu! Prodaje se ovaj zanimljiv stan na prvom katu u predgrađu grada Poreča, samo 1,5 km od mora. Zgrada će imati ukupno 11 stanova. Ukupna površina je 65,71 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice i wc-a. Iz dnevnog boravka izlazimo direktno na terasu. Grijanje stana je planirano putem niskoenergetskog podnog grijanja i biti će pripremljena prva faza za ugradnju klima uređaja koju će kupac imati priliku da sam to odradi. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Zgrada će imati lift. Planirani završetak izgradnje je srpanj 2025. godine. Nekretnina je u sustavu PDV-a, pa je iznos sa PDV-om. Trgovina, ugostiteljski objekti, pošta, dječje igralište i sve što je potrebno za život udaljeno je svega nekoliko minuta hoda. Zbog svoje lokacije ova nekretnina je idealna investicija kako za turistički najam tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-916

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 579560

Agency ref id: 1031-916