

ISTRA - SVETVINČENAT - NOVO - KUĆA SA BAZENOM! PRILIKA! Svetvinčenat, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Rina nekretnine
Ekle:	Rina
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.rina-nekretnine.hr
Ülke:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Posta Kodu:	10000
Adres:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Hakkımızda:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA - SVETVINČENAT - NOVO - KUĆA SA BAZENOM! PRILIKA!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	104 m ²
Arsa Ölçüsü:	515 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	3
Fiyat:	340,000.00 €
Gönderildi:	27.09.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



Park

Otopark sayisi: 2

Tanım

Ek bilgi:

ISTRA - SVETVINČENAT Smještene u jugozapadnom središtu Istre, poznatom i kao "zelena Istra". Zemlja između sna i jave, zemlja ljepote, bogate gastronomije i mira, zemlja povijesti i zemlja čiste, netaknute prirode. Atraktivan položaj ovih kuća jamči veliku turističku potražnju i mogućnost cjelogodišnjeg najma. Daleko od gradske buke i vreve, a opet blizu svih potrebnih sadržaja idealne su i kao nekretnine za cjelogodišnje življenje. Na svega 6km od Vodnjana, 12 km od Fažane, 21km od Pule i 25km od Rovinja. Zahvaljujući dobroj povezanosti istarskim ipsilonom i ostali gradovi kao i granice su vrlo lako dostupne. Projekt se sastoji od tri samostojeće kuće prizemnice sa bazenima. Kuća 1: Nalazi se na parceli od 515m², brutto površine 104m². Kuća se sastoji od ulaznog prostora sa predviđenim prostorom za ugradbeni ormar, kupaonice, open space kuhinje i dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu idealnu za uživanje tokom svih sunčanih dana, dvije spavaće sobe od kojih je jedna en suite sa vlastitom kupaonicom. U kući je još jedna kupaonica u koju se ulazi sa vanjske dvorišne strane. U dvorištu je bazen od 28m², popločeno sunčalište. Popločena dva parkirna mjesta. Ostatak okućnice je travnjak, u cijenu su uključene dva stabla masline i lavanda. Završetak gradnje 09/2025.godine. GRIJANJE: pripreme za podno grijanje, klime u svim sobama. GRADNJA: kvalitetna zidana gradnja, cigla 25cm, izolacija 10cm, ravni I kosi krov izolacija 15cm PVC STOLARIJA: antracit vanjska, unutarnja bijela boja PODOVI: vrhunska keramika NADVODNJAVANJE: automatsko navodnjavanje okućnice Cijena 340.000eur Obratite nam se sa povjerenjem! RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1774

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 580138
Agency ref id: 1774
İrtibat telefonu: +385 99 640 1751