

Istra, Banjole, kuća sa tri stana i pogledom na more #prodaja, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge

arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
priključaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Banjole, kuća sa tri stana i pogledom na more #prodaja
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	152 m ²
Arsa Ölçüsü:	180 m ²
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	4
Fiyat:	400,000.00 €

Gönderildi: 18.03.2024

Durum

Koşul: Muhafaza

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Medulin
Şehir alanı: Banjole
Poştanski broj: 52203

İzinler

Sahiplik belgesi: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, ADSL
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi: Istra, Medulin, Banjole prodaje se kuća vezana jednom stranom veličine 152m2. Sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalaze dva manja stana svaki sa jednom spavaćom sobom, dnevnim boravkom kuhinjom i blagavaonom, kupaonicom i terasom. Na prvom katu se nalazi veliki stan cca 76m2. Sastoji se od: ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonom, tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Uređena okućnica gdje se nalazi kamin spremište te kotlovnica. Kuća ima centralno grijanje u svakom stanu. Objekat se koristi za iznajmljivanje te nitko trenutno ne živi u njemu. Odlična lokacija svega 500 metara od mora i plaže za kupanje. #prodaja Šifra objekta: K-247 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 580472
Agency ref id: K-247

İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505