

## 2 Kuće Črnomerec, Črnomerec, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

#### Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Başlık:        | 2 Kuće Črnomerec   |
| Emlak:         | Satılık            |
| Ev tipi:       | bağımsız           |
| Metre Kare:    | 264 m <sup>2</sup> |
| Arsa Ölçüsü:   | 335 m <sup>2</sup> |
| Kat Sayısı:    | 4                  |
| Yatak Odaları: | 10                 |
| Banyolar:      | 6                  |
| Fiyat:         | 339,000.00 €       |
| Gönderildi:    | 15.04.2024         |

### Konum

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Ülke:                | Croatia     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Grad Zagreb |
| Şehir:               | Črnomerec   |
| Poštanski broj:      | 10000       |

### İzinler

|                 |      |
|-----------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
|-----------------|------|

### Tanım

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ek bilgi: | <p>Na mirnoj parceli, u skrivenoj ulici, nalaze se dvije kuće koje se prodaju zajedno, nudeći raznovrsne mogućnosti novom vlasniku. Prva kuća sastoji se od dva stana ukupne površine od 184m<sup>2</sup>, pružajući prostranost i udobnost. Druga kuća ima još jedan stan površine 80m<sup>2</sup>. Osim toga, na parceli se nalazi i vrtna prostorija koja može poslužiti kao dodatni prostor za skladištenje ili rekreaciju. Ovaj aranžman omogućuje novom vlasniku iznajmljivanje stanova, pružajući potencijalni prihod od najma. Unatoč skrivenoj lokaciji koja pruža tišinu i odmor, kuće su vrhunski povezane s neposrednom blizinom škola, bolnice, javnog prijevoza i drugih važnih objekata. To čini ove kuće idealnim izborom za obitelji koje traže mirno okruženje s praktičnom povezanošću s gradskim sadržajima. Za više informacija kontaktirajte Ivan Teri +385 99 737 8427 ID KOD AGENCIJE: ZG70943</p> |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 580576  
Agency ref id: ZG70943