

## IČIĆI-POLJANE,LUKSUZNA VILA SA BAZENOM,VELIKA OKUĆNICA, Opatija, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	BIB nekretnine
Ekle:	BIB
Soyad:	nekretnine
Firma Adı:	BIB nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Korzo 32/II,
Mobile:	+385 91 213 6622
Phone:	+385 51 213 662
Fax:	+385 51 214 824
Hakkımızda:	Agencija BIB d.o.o., sa sjedištem u Rijeci, Korzo 32/2, licencirano je trgovačko društvo specijalizirano u prometu nekretnina koja se uspješno bavi posredovanjem pri prometu nekretnina od 1992.g. što ju čini jednom od najstarijih agencija na području Primorsko-goranske županije.

Naš primarni cilj je klijentima pružiti maksimalnu kvalitetu usluge koja se sastoji od:

pomoći pri odabiru nekretnine (izrada ponude ovisno o potrebi klijenta)

provjera odnosno ishodovanje potrebne dokumentacije  
izrada ugovora o kupoprodaji nekretnine

izrada i predaja prijedloga za uknjižbu u zemljišne knjige te praćenje provedbe istih

izrada i predaja prijave na porez na promet nekretnina  
usklađivanje zemljišnoknjižnog

stanja sa posjedovnim stanjem  
prijenos svih režijskih troškova  
po obavljenoj kupoprodaji na  
ime novog vlasnika  
po potrebi i druge usluge.

Područje na kojem djelujemo i  
gdje imamo velik izbor  
nekretnina su:

Rijeka i okolica  
otok Krk  
Opatijska rivijera  
Crikveničko-vinodolska rivijera  
ostala područja u Republici  
Hrvatskoj ukoliko se ukaže  
potreba

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	IČIĆI-POLJANE,LUKSUZNA VILA SA BAZENOM,VELIKA OKUĆNICA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	275 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1300 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	949,000.00 €
Gönderildi:	19.03.2024

### Durum

Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2016

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	51410

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

## Ek Bilgi

Altyapı: Su  
Enerji verimliliği: A



## Tanım

Ek bilgi:

Villa se sastoji od suterena prizemlja i kata. U suterenu se nalazi dupla garaža, kotlovnica i spremište. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, hodnika, spavaće sobe, kupaonice, terase i balkona. I kat se sastoji od 3 spavaće sobe, radne sobe, 2 kupaonice, hodnika, terase i bakona.. Na okućnici je grijani bazen površine 37m2. Veoma kvalitetna gradnja i oprema Automatsko grijanje i hlađenje kuće (centralno grijanje na pelete), automatsko navodnjavanje vrta-okućnice koja je jako lijepo uređena, video nazor. Šifra objekta: iro-1268 Energetska klasa: A

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 581286  
Agency ref id: iro-1268  
İrtibat telefonu: +385 (91) 213-6622