

ISTRA, LABIN - Luksuzna vila s predivnim pogledom na more, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, LABIN - Luksuzna vila s predivnim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	223 m ²
Arsa Ölçüsü:	1545 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	699,000.00 €
Gönderildi:	30.10.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	Na jugoistočnoj obali Istre, na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština nalaze se dva gradića slične veličine, no s
-----------	--

razliĉitim, ali meĉusobno nadopunjujućim karakterom- Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiĉe se na brdařcu visokom 320m udaljenom svega pet kilometara od bijelih řljunĉanih plaĉa u Rapcu. Isprepleten bogatom povijeřcu i rudarstvom koje je obiljeĉilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglařen samostalnom republikom je danas fascinantna grad proturjeĉnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Nedaleko grada Labina s otvorenim pogledom na more smjestila se ova luksuzna vila moderne arhitekture, ukupne površine 223 m². Prizemlje je open space koncepta i sadrĉi kuhinju sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, gostinjski toalet i spremište. S prizemlja se izlazi na terasu s bazenom i predivnim pogledom. Unutarnje stepenice vode na kat gdje su se smjestile tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i terasom. S terase se pruĉa predivan pogled na prirodu i more. Nekretnina ima ugraĉeni dimnjak koji ostavlja mogućnost grijanja na kruta goriva. Navedena cijena odnosi se na namještenu i opremljenu nekretninu. Vila se nalazi na potpuno ograĉenoj i ureĉenoj okućnici. Udaljena svega par minuta voĉnje od mora i desetak minuta od centra grada ĉini ju odliĉnom investicijom ukoliko se Źelite baviti turistiĉkim iznajmljivanjem te na taj naĉin brĉe vratiti uloĉena sredstva ili kao luksuzan obiteljski dom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28779

Ek iletiřim bilgileri

İĉ referans numarası: 581453
Agency ref id: 28779
İrtibat telefonu: +385 92 106 5592