

STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠALATA, 103 m2, 4-soban + GPM, Gornji Grad - Medveščak, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Brick Nekretnine
Ekle: Brick
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Brick nekretnine
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://bricknekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Posta Kodu: 10000

Adres: Petrova ulica 15 B

Mobile: 00385 98 167 8598

Hakkımızda: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠALATA, 103 m2, 4-soban + GPM
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	115 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Bahçe boyutu:	83 m ²
Teras alanı:	16 m ²
Fiyat:	360,000.00 €
Gönderildi:	20.03.2024

Durum

Oluşturuldu:	1968
Son Güncelleme:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Grad Zagreb
Şehir:	Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj:	10000

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	1

Tanım

Ek bilgi:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠALATA, 103 m2, 4-soban + GPM BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se četverosoban stan s galerijom
-----------	--

površine 103 m² u potkrovlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1968. godine, ima ukupno 2 kata te se nalazi u srcu Šalate. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, galerije, kupaonice, wc-a, hodnika i terase. Terasa je stvarne površine 16 m², obračunato koeficijentom (4 m²) i pridodano kvadraturi stana. Stanu pripada uređeni vrt s terasom u dvorištu zgrade stvarne površine 83 m², obračunato koeficijentom (8,3 m²) i pridodano kvadraturi stana. Uz stan se prodaje garaža stvarne površine 13 m² koja je uključena u cijenu stana. Stanu pripada galerija stvarne površine 12 m² (koef. 8 m²) koja nije uračunata u ukupnu kvadraturu stana. 2021. god. napravljeno kompletno novo krovšte zgrade (crijep + termoizolacija). 2021. god. promijenjene instalacije struje i plina u cijelom stanu te stavljeni novi podovi (slavonski hrast - brodski pod). Iste godine kompletno adaptirana kuhinja (stavljeni novi kuhinjski elementi te novi aparati - pećnica, štednjak, perilica, frižider), adaptirana kupaona te napravljen novi gostinjski toalet. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, ljekarna, park te javni prijevoz. Orijentacija: sjever-jug-istok Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: garaža Visina stropa: 4,5 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 360 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 192

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 581916
Agency ref id: 192