

## RIJEKA, BULEVARD - 4SKL, etaža talijanske ville na vrhunskoj lokaciji, Rijeka, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	RIJEKA, BULEVARD - 4SKL, etaža talijanske ville na vrhunskoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	91 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Balkon Alan:	4 m <sup>2</sup>
Fiyat:	265,000.00 €
Gönderildi:	19.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Bulevard
Poštanski broj:	51000

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	RIJEKA, BULEVARD - 4SKL, etaža talijanske ville na vrhunskoj lokaciji Stan na 1. katu ville u kojoj se nalaze još dva stana i pripadajuća okućnica, ukupne površine 91 m2. Sastoji se od ulaznog hodnika s predsobljem, 3 spavaće sobe, dnevnog boravka s izlazom na balkon, kuhinje s blagovaonom, smočnice, kupaone, zasebnog WC-a te spremišta. Renoviran je prije 15-ak godina, što uključuje postavljanje novih PVC prozora i laminata. Stan ima centralno grijanje na plin i javni parking ispred zgrade. Do centra grada je svega 15-minuta hoda. Ova kombinacija prostora, lokacije i opreme čini ovaj stan privlačnom nekretninom za različite kupce, posebno obitelji ili pojedince koji traže udoban dom u blizini centra grada. Sadašnji vlasnik će o vlastitom trošku izvršiti sanaciju krovništva! Čisto i uredno vlasništvo 1/1 ! Mogućnost kupovine putem stambenog kredita banke. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s
-----------	---

Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>  
ID KOD AGENCIJE: 28819

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 581935  
Agency ref id: 28819