

## PREKRASNA KUĆA NA 150M OD MORA, Crikvenica, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Dogma Nekretnine   |
| Ekle:         | Dogma  |
| Soyad:        | Nekretnine   |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Hakkımızda:   | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p> |

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Başlık:        | PREKRASNA KUĆA NA 150M OD MORA |
| Emlak:         | Satılık                        |
| Ev tipi:       | bağımsız                       |
| Metre Kare:    | 542 m <sup>2</sup>             |
| Arsa Ölçüsü:   | 400 m <sup>2</sup>             |
| Kat Sayısı:    | 4                              |
| Yatak Odaları: | 9                              |
| Banyolar:      | 4                              |
| Fiyat:         | 1,600,000.00 €                 |
| Gönderildi:    | 15.04.2024                     |

### Durum

|                 |      |
|-----------------|------|
| Oluşturuldu:    | 1980 |
| Son Güncelleme: | 2009 |

### Konum

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke:                | Croatia                     |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir:               | Crikvenica                  |
| Şehir alanı:         | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:      | 51260                       |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Yer izni:         | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



### Park

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Otopark sayısı:       | 7    |
| Kapalı otopark alanı: | evet |

## Tanım

Ek bilgi:

Na prodaju je izuzetna prilika za investiciju - prostrana kuća smještena u prekrasnoj Crikvenici, udaljena samo 150 metara od mora. Ova nekretnina impresionira svojom ukupnom površinom od 542 četvorna metra te nudi dva potpuno opremljena apartmana i restoran, što je idealno za one koji traže poslovnu priliku u turističkom sektoru ili za obitelji koje žele kombinirati život i poslovanje u prekrasnom primorskom okruženju. Kuća je pažljivo dizajnirana i građena kako bi zadovoljila sve potrebe stanovanja i ugostiteljstva. Prizemlje kuće trenutno funkcionira kao restoran s kompletnom opremom i svim potrebnim dozvolama, pružajući idealnu priliku za pokretanje vlastitog posla u ugostiteljstvu. Restoran ima prostranu unutrašnjost te terasu na otvorenom. Na gornjem katu nalaze se dva prostrana apartmana, svaki sa zasebnim ulazom, potpuno opremljenom kuhinjom, kupaonicom i udobnim spavaćim sobama. Ovi apartmani idealni su za turističko iznajmljivanje, pružajući udoban smještaj gostima i dodatni prihod vlasnicima. Lokacija ove kuće je nevjerojatna, s blizinom mora, plaža, restorana i svih ostalih turističkih sadržaja koje Crikvenica nudi. To je savršeno mjesto za sve koji traže kombinaciju života na moru i poslovanja u turizmu. Ukratko, ova kuća predstavlja sjajnu priliku za investitore ili obitelji koje traže multifunkcionalnu nekretninu na atraktivnoj lokaciji, te izvrsnu osnovu za uspješan poslovni poduhvat ili uživanje u kvalitetnom životu uz more. **ZA SVE INFORMACIJE I DOGOVOR OKO RAZGLEAVANJA STOJIMO VAM NA RASPOLAGANJU: ANDREA MILAT: 095/759-8456 BENJAMIN ŽUNA: 091/548-7659 ID KOD AGENCIJE: 15967**

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 581988  
Agency ref id: 15967