

## Predivan obiteljski hotel u Zadru svega 400 m od prve plaže, Zadar, Ticari emlak



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Dogma Nekretnine  |
| Ekle:         | Dogma   |
| Soyad:        | Nekretnine  |
| Firma Adı:    | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Rijeka  |
| Posta Kodu:   | 51000   |
| Adres:        | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:        | +385 51 341 080   |
| Fax:          | +385 51 341 081   |
| Hakkımızda:   | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D). |

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |   |
|----------------|---|
| Başlık:        | Predivan obiteljski hotel u Zadru svega 400 m od prve plaže |
| Emlak:         | Satılık   |
| Amaç:          | Donanımlı catering  |
| Metre Kare:    | 3000 m <sup>2</sup>   |
| Kat:           | 7   |
| Yatak Odaları: | 30  |
| Banyolar:      | 30  |
| Fiyat:         | 1.00 €  |
| Asansör:       | evet  |
| Yük asansörü:  | evet  |
| Gönderildi:    | 15.04.2024  |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2015 |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Zadarska županija |
| Şehir:               | Zadar             |
| Şehir alanı:         | Arbanasi          |
| Poštanski broj:      | 23000             |

### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Yer izni:         | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |



### Park

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Otopark sayısı:       | 7    |
| Kapalı otopark alanı: | evet |

## Tanım

Ek bilgi:

U gradu starom tri tisuće godina, u gradu duge, burne i dinamične povijesti, u gradu koji se prvi put javlja u četvrtom stoljeću prije Krista, a u samoj staroj jezgri grada izgrađen je predivan Hotel koji se nalazi svega 400 m od mora, 1.7 km od samog centra i 100 m od autobusnog kolodvora. Izgrađen je na parceli od 1.590 m<sup>2</sup> te ima dodatno parkiralište na parceli od 388 m<sup>2</sup>. Objekt ima 4000 m<sup>2</sup> bruto površine, 80 m<sup>2</sup> dograđenog restoranta, a depandansa 733,30 m<sup>2</sup>. Volumen objekta je 2.716,18 m<sup>3</sup>. Objekt sa depandansom ima 23 sobe i 7 apartmana (120 kreveta). Sve sobe su više krevetne od 2+ na više. Objekt od sadržaja ima restorant, veliku terasu sa bazenom, sunčalište, wellness, saunu, caffè i coctail bar, dva lifta te veliko parkiralište za 40 automobila. Cijeli objekt je pokriven video nadzorom, kategoriziran s četiri zvjezdice. Za sva ostala pitanja molimo da nas kontaktirate. Emina Bilalić +38598460107 ID KOD AGENCIJE: DA84

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 582609  
Agency ref id: DA84