

Prodaja dvoetažnog stana u novogradnji na Marinićima 3S+DB 110 M2, Viškovo, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: <http://www.real-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Prodaja dvoetažnog stana u novogradnji na Marinićima 3S+DB 110 M2
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	110 m ²
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	285,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu: 2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Viškovo
Şehir alanı:	Marinići
Poštanski broj:	51216



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A

Park

Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi:

MARINIĆI 3S+DB 110 M2 Prodajemo u mirnoj ulici sa zgradama novije gradnje na Marinićima dvoetažni stan u novogradnji s ukupno 5 stanova. Stan je jugozapadne orijentacije i ima pogled na more. Na prvoj etaži nalazi se hodnik, spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonom te terasa. Stubištem se dolazi do gornje etaže odnosno visokog potkrovlja u kojem se nalazi hodnik, pomoćna soba, kupaonica i dvije spavaće sobe. U stanu se će postaviti etažno podno grijanje s dizalicama topline, klima uređaj a biti će i dimnjak. Sveukupna stambena površina obje etaže je 110 m2 s pripadajućim spremištem u podrumu od 8 m2 i 2 parkirna mjesta. Zgrada se gradi kvalitetnom opekom s vanjskom izolacijom od 10 cm. Budući da je zgrada u završnoj fazi kupci imaju mogućnost biranja podnih obloga i sanitarija u stanu u skladu sa svojim željama. Kupac ove nekretnine je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. Očekivani završetak radova očekuje se krajem ljeta 2024. godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11114

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 582645

Agency ref id: 11114

İrtibat telefonu: 0915459743