

## Labin, prekrasna Villa sa panoramskim pogledom, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Labin, prekrasna Villa sa panoramskim pogledom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	273 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2200 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+



## Park

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Labin, prekrasna Villa sa panoramskim pogledom Otkrijte izuzetnu vilu koja je prava rijetkost na tržištu nekretnina. Smještena na prestižnoj lokaciji s nevjerovatnim pogledom, ova vila pruža ekskluzivan doživljaj luksuza i udobnosti. Pozicionirana na uzvišenju, ova vila nudi spektakularan pogled koji oduzima dah. Uživajte u panoramskom pogledu na planinu Učku i zapanjujući krajolik koji se proteže sve do horizonta. Vila je izgrađena s vrhunskim materijalima i pažnjom na svaki detalj. Kvalitetna gradnja jamči trajnost i pouzdanost, dok posebni detalji dodaju eleganciju i karakter prostoru. Sastoji se od dvije etaže sa ukupno četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i terasama, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka gdje se smjestio kamin koji daje poseban ugođaj i toplinu doma. Hodnikom nastavljamo do velike prostorije predviđene za druženje, svojevrsni game room s privatnim barom i velikim blagovaonskim stolom te izlazom na bazen i plažu. Unutrašnjost vile uređena je s najfinijim Natuzzi namještajem, pružajući vrhunsku udobnost i luksuz. Svaka prostorija je pažljivo dizajnirana kako bi stvorila harmoničan i elegantan ambijent. Vila se ističe svojim jedinstvenim karakteristikama, uključujući i impresivni bazen od 50m<sup>2</sup> koji pruža osvježanje i relaksaciju u privatnosti vašeg dvorišta. Okućnica ove vile prostire se na prostranih 2200 i nudi obilje prostora za opuštanje na otvorenom, druženje s prijateljima i obitelji te uživanje u prekrasnom krajoliku. Parkić za djecu gdje se mogu zabavljati na ljuljačkama, toboganu ili trampolinu. Posebnost ove vrhunske ville je punjač za električna vozila kao i nadstrešnica za dva automobila, te parking za sveukupno čak 5 automobila. Villa ima prekrasnu natkrivenu terasu koja omogućava ugodan odmor u hladovini tijekom cijelog dana i pogled na prekrasno uređenu okućnicu. Ova vila predstavlja jedinstvenu priliku za one koji traže ekskluzivan dom s nevjerovatnim pogledom, kvalitetnom gradnjom i posebnim detaljima. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove izuzetne nekretnine koja će vas oduševiti svojom ljepotom i elegancijom. Kontaktirajte nas danas kako biste rezervirali svoj privatni obilazak i doživjeli sve što ova nevjerovatna vila ima za ponuditi. ID KOD AGENCIJE: 2006-221

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 582678  
Agency ref id: 2006-221  
İrtibat telefonu: +38552210824