

Labin, novogradnja na top lokaciji blizu grada, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Labin, novogradnja na top lokaciji blizu grada
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	167 m ²
Arsa Ölçüsü:	246 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	2
Fiyat:	400,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2024.
--------------	-------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin

Poštanski broj: 52220

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

Na odličnoj lokaciji u okolici Labina nudimo novogradnju s pogodnostima za obiteljski život ili turistički najam. Kuća je dio niza od četiri objekta, koncipirana kao katnica, ukupne površine 167 m². U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, gostinjski toalet i spremište, dok na katu imamo dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, od kojih jedna ima i vlastiti balkon (9.90 m²). Povezana garaža za dva automobila ima površinu od 31.8 m². Dnevni boravak ima funkcionalnu povezanost s vanjskom natkrivenom terasom (14.95 m²). Nekretnina je trenutno u fazi izgradnje, ali se prodaje potpuno dovršena, s postavljenim sanitarijama, kuhinjom i sustavima grijanja i hlađenja. Preostalo namještanje i opremanje ostaje na izbor budućih vlasnika, prilagođeno njihovim željama. Odlična lokacija nudi pješačku udaljenost do dućana, škole, pošte, ambulante, restorana i kafića, dok se grad Labin s kompletnom infrastrukturom nalazi na samo 5 kilometara udaljenosti. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za obiteljski dom, ali također ima veliki potencijal za kuću za odmor, s obzirom na blizinu Rabcu i njegovim prekrasnim plažama i čistim morem, udaljenim samo 10 km. ID KOD AGENCIJE: 2003-679

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 582681

Agency ref id: 2003-679