

## Istra, Pula, građevinsko zemljište 592m2, TOP LOKACIJA #prodaja, Pula,

### Arazi



#### Satıcı Bilgisi

Ad: Sandra Kralj  
Ekle: Sandra  
Soyad: Kralj  
Firma Adı: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com  
Web Sitesi: https://www.terram-nekretnine.com

Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Posta Kodu: 52100  
Adres: Mihovilovićeve 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505

Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za

njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:  
Gizlilik  
Politikası:

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Istra, Pula, građevinsko zemljište 592m2, TOP LOKACIJA #prodaja
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	592 m <sup>2</sup>
Fiyat:	500,000.00 €
Gönderildi:	21.03.2024

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	
Poštanski broj:	52100

## İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



## Tanım

Ek bilgi:	<p>Istra, Pula, prodaje se prekrasno građevinsko zemljište na odličnoj lokaciji. Smješteno je svega 400 metara od mora i plaže za kupanje. Pravilnog kvadratnog oblika te se nalazi u mirnom okruženju. Za zemljište postoji građevinska dozvola za obiteljsku kuću sa dva stana. Dozvola se može promjeniti te se može izgraditi višestambena zgrada sa šest stanova. Odlična prilika za investiciju. Infrastruktura, struja, voda i kanalizacija nalaze se u neposrednoj blizini. #prodaja Šifra objekta: Z-246 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**</p>
-----------	--

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	582796
Agency ref id:	Z-246
İrtibat telefonu:	+385 (91) 150-5505