

## PAG, NOVALJA - Moderan stan na 60m od mora, S1, Novalja, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	PAG, NOVALJA - Moderan stan na 60m od mora, S1
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	61 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	115 m <sup>2</sup>
Fiyat:	290,000.00 €
Gönderildi:	20.06.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2025



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Novalja
Şehir alanı:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	<p>PAG, NOVALJA - Moderan stan na 60m od mora, S1 Prodaje se stan od 61,5m<sup>2</sup> stambenoga prostora koji se nalazi u prizemlju stambene zgrade. Stan sadrži: 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinju, dnevni boravak i blagavaonicu, 2 terase te vrt koji se prostire na 115m<sup>2</sup>. Svaki stan dobiva parkirno mjesto gratis uz mogućnost kupnje drugog parkirnog mjesta. Kao što je već spomenuto, stan ima veliko dvorište od cca. 115 m<sup>2</sup>, s mogućnosti izrade bazena sa sunčalištem. Stanovi će se nalaziti u poluetažama tako da će svaki stan imati pogled na more. Cijeli objekt će biti armirano-betonski, a obrađen s izolacijom 10 cm. Prozori i zidne stjene će imati ugrađene komarnike s elektricnim podiznim roletnama. Keramiku bira kupac. Podno grijanje moguće je ugraditi na zahtjev kupca. Useljenje je previđeno</p>
-----------	--

u lipnju 2025. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
28850

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 582821

Agency ref id: 28850