

Zemljište, građevinska dozvola i fantastičan pogled, Labin, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Dogma Nekretnine
Ekle:	Dogma
Soyad:	Nekretnine
Firma Adı:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://dogma-nekretnine.com
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Hakkımızda:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).</p> <p>Naši timovi stoje Vam na</p>

raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Zemljište, građevinska dozvola i fantastičan pogled
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	620 m ²
Fiyat:	260,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi: Labin i Rabac su dva šarmantra gradića smještena na istočnoj obali Istre, poznata po bogatoj povijesti, prekrasnoj prirodi i šarmantrnoj mediteranskoj atmosferi. Labin je slikoviti gradić srednjovjekovnog podrijetla koji se uzdiže na brežuljku iznad obale. Poznat je po svojoj bogatoj kulturnoj baštini, uskim kamenim ulicama, starim zidinama i zanimljivoj arhitekturi. Posjetitelji mogu istraživati uske uličice, posjetiti brojne galerije i muzeje te uživati u prekrasnim pogledima na okolni krajolik. Rabac, s druge strane, predstavlja popularno turističko odredište poznato po svojim prekrasnim plažama i kristalno čistom Jadranskom moru. Ovaj nekadašnji ribarski gradić sada je razvijen u živopisnu turističku destinaciju koja nudi raznolike sadržaje za odmor i zabavu. Rabac ima širok spektar plaža, od šljunčanih do stjenovitih, te brojne restorane, kafiće i trgovine duž obale. Osim uživanja u sunčanju i kupanju, posjetitelji mogu sudjelovati u raznim aktivnostima poput ronjenja, jedrenja, vožnje biciklom ili istraživanja okolnih šuma i planina. U okolici imamo u ponudi izvanredno građevinsko zemljište sa pravomoćnom građevinskom dozvolom za vilu sa bazenom, te plaćenim svim komunalnim

doprinosa. Projekt se sastoji od podruma, prizemlja i prvog kata ukupne neto površine sa terasama 203.36 m2. Ovaj luksuzan projekt sastoji se od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka i toaleta u prizemlju. Iz prizemlja izlazi se na terastu i sunačalište sa bazenom gdje se pruža neometan pogled prema moru. Na katu se nalaze 2 spavaće sobe, 2 kupaonice i 2 terase gdje vas pogled ostvalja bez daha. * PROJEKT SA PRAVOMOĆNOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM * PLAĆENI KOMUNALNI DOPRINOS * 3 ETAŽE (podrum, prizemlje i kat) * NETO POVRŠINA KUĆE 203 m2 * 2 SPAVAĆE SOBE * 2 KUPAONICE * BAZEN 25 m2 * VELIČINA PARCELE 620 m2 OTVOREN POGLED NA MORE! Za dodatne informacije i personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511758

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 582872
Agency ref id: IS1511758