

## Vodice - Stan S3 na prvom katu, super lokacija, Vodice, Daire



### Satıcı Bilgisi

|             |   |
|-------------|---|
| Ad:         | Naš dom nekretnine  |
| Ekle:       | Naš dom   |
| Soyad:      | nekretnine  |
| Firma Adı:  | Naš dom d.o.o.  |
| Web Sitesi: | <a href="https://nasdom-vodice.com">https://nasdom-vodice.com</a>                                 |
| Ülke:       | Croatia   |
| Region:     | Šibensko-kninska županija   |
| City:       | Vodice  |
| City area:  | Vodice  |
| Posta Kodu: | 22211   |
| Adres:      | Zatonska 2A   |
| Mobile:     | +385 91 443 8701, + 385 91<br>443 8712  |
| Phone:      | +385 22 443 870   |
| Hakkımızda: | Welcome to “Naš dom” Vodice<br>Your guide to real estate in<br>Vodice and the surrounding<br>area |

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatonska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate, and thus more clients to

facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|                |  |
|----------------|--|
| Başlık:        | Vodice - Stan S3 na prvom katu, super lokacija |
| Emlak:         | Satılık  |
| Metre Kare:    | 71 m <sup>2</sup>                              |
| Kat:           | 1  |
| Kat Sayısı:    | 2  |
| Yatak Odaları: | 3  |
| Banyolar:      | 1  |
| Fiyat:         | 219,500.00 €                                   |
| Gönderildi:    | 22.03.2024                                     |

### Durum

|              |      |
|--------------|------|
| Yeni yapı:   | evet |
| Oluşturuldu: | 2024 |

### Konum

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Ülke:                | Croatia                   |
| Eyalet / Bölge / İl: | Šibensko-kninska županija |
| Şehir:               | Vodice                    |
| Şehir alanı:         | Vodice                    |
| Poštanski broj:      | 22211                     |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı:   | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Park

Otopark sayısı: 1

## Tanım

Ek bilgi:

Vodice - Prodaju se stanovi u zgradi novogradnje, smješteni samo 300m od centra grada, te 700m do plaže Planirani rok useljenja je 01.05.2024. Na svakoj etaži nalaze se po 2 stana. Stan S3 na 1. katu, ukupne površine 96,88 m<sup>2</sup> (korisne površine 71,67 m<sup>2</sup>) označeno u nacrtu brojem 3, a koji se sastoj od: ulaznog dijela, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, dvije spavaće sobe, ukupne površine 60,36 m<sup>2</sup> (korisne površine 60,36 m<sup>2</sup>), natkrivene terase ukupne površine 7,11 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,56 m<sup>2</sup>), te pripadka u naravi (spremišta u podrumu) ukupne površine 8,91 m<sup>2</sup> (korisne površine 4,46 m<sup>2</sup>) te pripadka u naravi parkirnog mjesta PM3 ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,5 m<sup>2</sup>), dvorišta (zelene površine) ukupne površine 8 m<sup>2</sup> (korisne površine 0,8 m<sup>2</sup>) Cijena stana iznosi: 219.500,00€ Ostalo raspoloživo u objektu: Stan S5 nalazi se na drugom katu ukupne površine 97,59 m<sup>2</sup> (korisne površine 73,91 m<sup>2</sup>) označeno u nacrtu brojem 5, a koji se sastoj od: ulaznog dijela, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, dvije spavaće sobe, ukupne površine 60,36 m<sup>2</sup> (korisne površine 60,36 m<sup>2</sup>), natkrivene terase ukupne površine 5,32 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,66 m<sup>2</sup>), nenatkrivene terase ukupne površine 1,83 m<sup>2</sup> (korisne površine 0,46 m<sup>2</sup>) te pripadka u naravi (spremišta u podrumu) ukupne površine 9,18 m<sup>2</sup> (korisne površine 4,59 m<sup>2</sup>) te pripadka u naravi parkirnog mjesta PM8 i PM9 ukupne površine 25,0 m<sup>2</sup> (korisne površine 5,0 m<sup>2</sup>), dvorišta (zelene površine) ukupne površine 8,40 m<sup>2</sup> (korisne površine 0,84 m<sup>2</sup>). Cijena stana iznosi: 229.000,00€ ID KOD AGENCIJE: 1742

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 583013

Agency ref id: 1742