

**Ekskluzivno! Buje, Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more!, Buje, Ev****Satıcı Bilgisi**

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

**Liste ayrıntıları****Genel**

Başlık:	Ekskluzivno! Buje, Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	141 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	575 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	650,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

**Durum**

Oluşturuldu:	1991
--------------	------

**Konum**

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Buje
Şehir alanı:	Buje
Poštanski broj:	52460

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B



## Park

Garaj: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Buje Ekskluzivno u Diamondu! Samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more i Alpe! Na samom ulazu u Buje očekuje Vas ova samostojeća prizemnica s bazenom. Prostire se na kompletno ograđenom zemljištu od preko 700m2 te se sastoji od grijanog bazena, sunčališta, vanjskog tuša, natkrivenog prostora za roštiljanje, pomoćnog objekta, jacuzzija okrenutnog prema sjeveru sa spektakularnim pogledom na more i alpe. Iznimno je kvalitetno građena 90tih godina te je odlično održavana. Grijanje je regulirano putem centralnog podnog grijanja, a hlađenje klima uređajem. Centralno mjesto u dnevnom boravku zauzima romantičan kamin za ugodne zimske večeri. Sastoji se od 3 spavaće sobe, kuhinje, centralnog osunčanog dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu te 2 kupatila. Garaža je povezana s kućom, te je uređena i osmišljena kao mogućnost dodatnog smještaja za drage osobe. Prizemnica se prodaje kompletno namještena i dostupna je odmah ! S obzirom na svoju lokaciju, na pješačkoj udaljenosti od grada Buja, dućana, restorana, kafića i škola ova je kuća idealna za miran obiteljski život tijekom cijele godine. ID KOD AGENCIJE: 1020-86

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 583577  
Agency ref id: 1020-86  
İrtibat telefonu: +38552210824