

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 183 m2, 5-soban, Maksimir, Daire****Satıcı Bilgisi**

Ad: Agencija Starling  
Ekle: Agencija  
Soyad: Starling  
Firma Adı: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://www.starling.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Posta Kodu: 10000  
Adres: Prilaz Gjüre Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Hakkımızda: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 183 m2, 5-soban
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	183 m <sup>2</sup>
Kat:	3
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Balkon Alan:	8 m <sup>2</sup>
Teras alanı:	17 m <sup>2</sup>
Fiyat:	285,000.00 €
Gönderildi:	25.03.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1966
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Grad Zagreb  
Şehir: Maksimir  
Şehir alanı:

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Isıtma

Merkezi ısıtma: evet

## Park

Otopark sayısı: 2

## Tanım

Ek bilgi: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 184 m2, 4-soban Prodaje se dvoetažni četverosoban stan površine 184 m2 na trećem katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1966. godine te ima ukupno tri kata. Na donjoj etaži se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, tri sobe, dvije kupaonice, hodnik, dvije ostave i balkon. Na gornjoj etaži se nalazi jedna prostorija s izlazom na terasu. Nekretnina zahtijeva adaptaciju. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Kupnja je moguća isključivo gotovinom. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, park, škola, vrtić, fakulteti, ugostiteljski objekti, pošta i trgovina. Orijentacija: sjever - jug Grijanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,6 m Parking: 2 parkirna mjesta + javni gradski parking (II. zona) Cijena: 285.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5300

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 583658  
Agency ref id: 5300