

Istra, Pula, Šijana, stan 52,50m2 prvi kat, NOVO #prodaja, Pula, Daire**Satıcı Bilgisi**

Ad: Sandra Kralj
Ekle: Sandra
Soyad: Kralj
Firma Adı: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@terram-nekretnine.com
Web Sitesi: <https://www.terram-nekretnine.com>

Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Posta Kodu: 52100
Adres: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Hakkımızda: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima
koji će vas voditi kroz postupak
potreban kako biste riješili
pitanja u svezi vaše nekretnine i
tako osiguravamo preduvjete za
njihovu prodaju (usluge

arhitekata, odvjetničke,
geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u
našoj ponudi su prošle provjeru
knjižno-imovinskog provjeru
statusa nekretnine kako bi Vam
osigurali sigurnu i bezbrižnu
kupnju.

U postupku kupoprodaje
nekretnine pripremamo sve
potrebne pravne akte i
dokumente no naša uloga ne
završava potpisom
kupoprodajnog ugovora nego se
nastavlja uslugama kroz
konačan proces prijenosa
vlasništva nekretnine i izvršenje
zakonskih obveza u cijelom
postupku (razrez poreza na
nekretnine, uknjižba vlasništva
na nekretnini, prijenos tekućih
obaveza i ostalo ali stručnu
terminologiju (od prijepisa svih
priključaka, prijava kod
administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

Gizlilik

Politikası:

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Istra, Pula, Šijana, stan 52,50m2 prvi kat, NOVO #prodaja
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	52.5 m ²
Kat:	1
Yatak Odaları:	2
Banyolar:	1
Fiyat:	175,000.00 €
Gönderildi:	25.03.2024

Orientation

Oryantasyon: Doğu, Batı

Durum

Yeni yapı: evet
Koşul: Muhafaza

Konum

Ülke: Croatia
Eyalet / Bölge / İl: Istarska županija
Şehir: Pula
Şehir alanı: Šijana
Poštanski broj: 52100

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Altyapı: Su, Klima, Gaz, Kanalizasyon,
ADSL
Asansör: evet
Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet
Otopark sayısı: 1

Tanım

Ek bilgi: Istra, Pula, Šijana prodaje se novi stan na prvom katu stambene zgrade. Sastoji od: dnevno boravka, kuhinje s blagavaonom, spavaće sobe, kupaonice i terase ukupne netto veličine 40m². Stanu prpada uređeno spremište u prizemlju 13,50m² te natkriveno garažno parkirno mjesto cca 15m². Stan je kompletno uređen i namješten, klimatiziran te ima i etažno plinsko centralno grijanje i kao takav se prodaje. Odlična lokacija u blizini supermarketi, autobusna stanica, udaljenost od centra grada Pule 1km. NOVO! #prodaja Šifra objekta: S-791 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 583715

Agency ref id: S-791
İrtibat telefonu: +385 (91) 150-5505