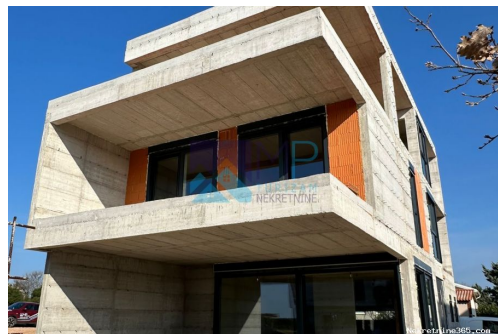


Medulin, Mukalba, moderna kuća u izgradnji, 500 m od mora, Medulin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad: Dragan Šekerija
E-posta: info@mp-nekretnine.hr
Ekle: Dragan
Soyad: Šekerija
Firma Adı: MARKO POLO
NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@mp-nekretnine.hr
Web Sitesi: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Ülke: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Posta Kodu: 52203
Adres: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Hakkımızda: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin

OIB: 14058628214

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Medulin, Mukalba, moderna kuća u izgradnji, 500 m od mora
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	260.68 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	600,000.00 €
Gönderildi:	25.03.2024

Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---



Isıtma

Isıtma tipi:	Klima
--------------	-------

Tanım

Ek bilgi:	Naselje Mukalba je smješteno na samom ulasku u Medulin. Zbog svoje mediteranske klime, prirodnih ljepota, idealno je mjesto za boraviti tijekom cijele godine. U naselju možete pronaći raznovrsnu ponudu, od luksuznih vila, do apartmana i široke ponude stanova na prodaju. Upravo tu, samo 500 metara udaljena od mora, smjestila se ova prekrasna moderna kuća u roh-bau fazi, ukupne površine 260,68 m ² . Kuća se prostire na tri etaže - prizemlje, I. i II. kat. U
-----------	--

prizemlju (87,38 m²) će se nalaziti prostrani dnevni boravak koji je po open space konceptu izvrsno spojen sa kuhinjom i blagovaonom, wc, tehnička soba i natkrivena terasa. Kroz cijeli dnevni boravak ugrađene su velike staklene stijene koje omogućavaju velik dotok sunčevih zraka, što prostoru doprinosi veliki izvor svijetlosti. Na I. katu (96,63 m²) se nalaze tri spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonicu. Jedna spavaća ima izlaz na lođu, dok druge dvije imaju izlaz na terasu s pogledom na more. Na II. katu (76,67 m²) se nalazi spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu sa savršenim pogledom na more, prostorija za fitness, sauna, lođa. U vrtu ispred kuće, osmišljeno je mjesto za bazen sa sunčalištem. Uz kuću su osigurana i parkirna mjesta. Kuća se prodaje u roh-bau fazi sa postavljenom stolarijom, što Vam omogućava odabir završnih materijala po vlastitim željama i estetsko uređenje prostora. Cijena se odnosi na trenutnu fazu gradnje! Postoji mogućnost dogovora sa vlasnikom u organizaciji do završne faze ključ u ruke uz dodatnu nadoplatu. Ova nekretnina idealna je investicija za miran obiteljski život ili turistički najam. Fantastičan projekt na mirnoj lokaciji, pruža odličnu priliku novom vlasniku! Za sve dodatne informacije nazovite: +385 98 420 363

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 583806
Agency ref id: 644
İrtibat telefonu: +385 98 420 363