

## Ičići - 1. RED DO MORA , 2s+db s prekrasnim pogledom na more, Opatija - Okolica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Ekle: Predrag  
Soyad: Dilenardo-Zamlić  
Firma Adı: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: predrag@opatijanekretnine.info  
Web Sitesi: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Posta Kodu: 51410  
Adres: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Hakkımızda: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Ičići - 1. RED DO MORA , 2s+db s prekrasnim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	72 m <sup>2</sup>
Kat:	4
Kat Sayısı:	4
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	449,000.00 €
Gönderildi:	26.03.2024

### Durum

Oluşturuldu: 1965.



### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### İzinler

Sahiplik belgesi: evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği: D

### Tanım

Ek bilgi: IČIĆI- prvi red do more ! Ukoliko se želite probuditi i odmah ugledati more, ovo

je idealna nekretnina za Vas ! Stan, prvi red do mora u Ičićima ! Nalazi se na 4. katu te samim time ima otvoren pogled na more. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s izlazom u loggiu, novoadaptirane kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaoone te ulaznog hodnika. Idealna nekretnina za mladu obitelj ili kao investicija u turističke svrhe. Kompletna adaptacija napravljena je 2020. godine. Velika prednost je blizina marketa, pošte, kafića, autobusne stanice, plaže. Odgovara i zamjena za drugu nekretninu ! Stan se prodaje potpuno namješten. Ne propustite !!  
ID KOD AGENCIJE: 171-10508

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 584073  
Agency ref id: 171-10508