

Apartment s dvije prostrane terase -Barbariga, Vodnjan, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Estate Istra
Ekle:	Estate
Soyad:	Istra
Firma Adı:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://www.estateistra.com
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Posta Kodu:	52100
Adres:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Hakkımızda:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Reg No.: Agent: 1/2022

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Apartment s dvije prostrane terase -Barbariga
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	54 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	145,000.00 €
Gönderildi:	08.07.2024

Orientation

Oryantasyon: Kuzey, Güney

Durum

Oluşturuldu:	1990
Son Güncelleme:	2017
Koşul:	Muhafaza

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Elektrik, Telefon kurulumu
Enerji verimliliği:	B



Isıtma

Isıtma tipi: Klima

Tanım

Ek bilgi:

Na otprilike pola puta između Pule i Rovinja nalazi se malo turističko mjesto Barbariga. Kao i u većini malih mjesta na Istarskoj obali stanovnici Barbarige se uglavnom bave tradicionalnim djelatnostima, poljoprivredom, maslinarstvom, vinogradarstvom i vinarstvom, a zahvaljujući netaknutoj prirodi i iznimno čistom moru posljednje vrijeme vidljiv je razvoj turizma. Kako se stanovništvo sve više okreće turizmu naselje nudi veliki broj apartmana za turistički najam ali i turističkih vila za odmor. U naselju na samo 1000 metara udaljenosti od mora i uređenih plaža u prizemlju zgrade nalazi se apartman površine 54m² sa dvije terase od kojih je jedna natkrivena, dok je druga otkrivena i predstavlja predivan prostor za boravak tijekom ljetnih mjeseci jer ima svoju intimu i zaštićenost od pogleda. Apartman se sastoji od ulaznog hodnika, malog dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice i WC-a. U sklopu natkrivene terase nalazi se manje spremište, te prostor na kom se može izraditi manja ljetna kuhinja jer ima sve potrebne priključke izvedene na terasi (voda, odvod, struja) ili prostorom za roštilj na samoj terasi, Sustav grijanja i hlađenja uređen je putem klima uređaja. Apartman je opremljen drvenom stolarijom i metalnom protuprovalnom zaštitom koja je neprimjetna. Apartman se prodaje djelomično namješten a u krugu apartmana nalazi se više slobodnih parkirnih mjesta, a isto tako u neposrednoj blizini je i supermarket.

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 584131
Agency ref id: 466
İrtibat telefonu: +385 92 247 0779