

## Apartman PRODAJA Vir centar, 89.55 m2, I kat, vrt, parking, Vir, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Estera nekretnine  
Ekle: Estera  
Soyad: nekretnine  
Firma Adı: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: gordan@estera-nekretnine.com  
Web Sitesi: <https://www.estera-nekretnine.com>

Ülke: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Posta Kodu: 10000

Adres: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

Hakkımızda: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrтка je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka

provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Apartman PRODAJA Vir centar, 89.55 m2, I kat, vrt, parking
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	89.55 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	264,000.00 €
Gönderildi:	26.03.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2024
Koşul:	İnşaat halinde

### Konum

Ülke:	Croatia
-------	---------

Eyalet / Bölge / İl: Zadarska županija  
Şehir: Vir  
Şehir alanı: Vir  
Poštanski broj: 23234

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet  
Sahiplik belgesi: evet



## Ek Bilgi

Altyapı: Elektrik  
Enerji verimliliği: A

## Isıtma

Isıtma tipi: Klima

## Tanım

Ek bilgi: Prodaje se apartman na prvom katu novogradnje u centru Vira. Apartman se sastoji od hodnika, 2 spavaće sobe i jedne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, 2 nenatkrivene terase te ostave i praonice. Apartmanu pripadaju 2 parkirališna mjesta i vrt od 20 m<sup>2</sup>. Sveukupna neto površina stana s parkirališnim mjestom i vrtom iznosi 89,55 m<sup>2</sup>. Oprema apartmana: - gradnja ciglenim termo blokom - termoizolacija na fasadi s 8 cm stiropora - podne obloge parket i pločice - PVC prozori s troslojnim staklom, električnim roletama i komarnicima - klima uređaji u spavaćim sobama i u dnevnom boravku - protuprovalna i protupožarna ulazna vrata - očekuje se energetski certifikat A Apartman se nalazi u centru Vira i udaljen je 350 m od mora a svi potrebni sadržaji (dućani, restorani, kafići, autobus...su dostupni pješke). Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na +385914444655 Gordan.

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 584143  
Agency ref id: 1198