

## OTOK PAG, LUN - građevinsko zemljište s projektom na odličnoj lokaciji, Novalja, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK PAG, LUN - građevinsko zemljište s projektom na odličnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	672 m <sup>2</sup>
Fiyat:	285,000.00 €
Gönderildi:	20.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Novalja
Şehir alanı:	Lun
Poštanski broj:	53291



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: OTOG PAG, LUN - građevinsko zemljište 672m2 za izgradnju obiteljske vile s bazenom. Zemljište se nalazi na izuzetnoj i mirnoj lokaciji okruženo stoljetnim maslinama s pogledom na more, udaljeno svega 100 metara od mora i plaža. Ovaj moderan projekt za obiteljsku vilu s bazenom prodaje se sa pravomoćnom građevinskom dozvolom gdje se može odmah početi s izgradnjom. Fenomenalna lokacija i predivan projekt koji je idealna prilika za investiciju. Lunski maslinici su ono po čemu je mjesto Lun jedinstveno na otoku Pagu, ali i u svijetu. Među oko 80000 stabala maslina koliko ih ima na području Luna, posebno se ističe oko 1500 stabala divlje masline (lat. Olea Oleaster) visokih 5-8 metara i promjera 20-80 centimetara. Ovo područje divlje masline površine 24 hektara, jedino je takve vrste na Jadranu i jedno od tri lokaliteta takve vrste u svijetu te stoga ima veliku botaničku vrijednost. Zbog svojih je karakteristika 1963.godine zaštićeno i proglašeno botaničkim rezervatom. Lunsko maslinovo ulje osobite je kakvoće i arome te se smatra jednim od najboljih na Jadranu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28943

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 584180

Agency ref id: 28943