

## Građevinsko zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom, okolica Pule!, Ližnjan, Arazi



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Agencija Diamond Realestate   |
| Ekle:         | Agencija  |
| Soyad:        | Diamond Realestate  |
| Firma Adı:    | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Istarska županija   |
| City:         | Poreč   |
| City area:    | Poreč   |
| Posta Kodu:   | 52440   |
| Adres:        | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:       | +385 52 210 824   |
| Phone:        | +385 52 210 824   |
| Hakkımızda:   | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Liste ayrıntıları

#### Genel

|             |  |
|-------------|--|
| Başlık:     | Građevinsko zemljište s pravomoćnom građevinskom dozvolom, okolica Pule! |
| Emlak:      | Satılık  |
| Arazi tipi: | Şantiye  |
| Metre Kare: | 1055 m <sup>2</sup>  |
| Fiyat:      | 146,000.00 €   |
| Gönderildi: | 16.04.2024   |

#### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Ližnjan           |
| Şehir alanı:         | Valtura           |
| Poštanski broj:      | 52204             |



#### İzinler

|                 |      |
|-----------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
|-----------------|------|

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Pula Na prodaju je odlično građevinsko zemljište koje se nalazi u mirnom mjestu nedaleko grada Pule, svega 10 minuta vožnje. Parcela ima pravilan oblik što olakšava planiranje i izgradnju, pružajući vam mogućnost da ostvarite svoje ambiciozne ideje. Ukupna površina parcele iznosi 1.055 m2 te je u potpunosti građevinska. Infrastruktura se nalazi na parceli. Zemljište se prostire kroz dvije katastarske čestice te je za jednu katastarsku česticu ukupne površine 521 m2 ishodaena pravomoćna građevinska dozvola s projektom. Infrastruktura se nalazi do zemljišta. Projekt je napravljen za vilu s bazenom i tri spavaće sobe, no može se ići i na izmjenu građevinske dozvole. Smješteno u mirnom naselju, ovo zemljište pruža privatnost i tišinu, stvarajući idealno okruženje za život ili investiciju u nekretninu od koje će se ubirati prihod. Ono što je potrebno naglasiti je da su svi potrebni dokumenti već dostupni – građevinska dozvola i projekt čine proces izgradnje jednostavnim i efikasnim zato ne propustite priliku! ID KOD AGENCIJE: 1041-205

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 584290  
Agency ref id: 1041-205  
İrtibat telefonu: 0038552210824