

## Labin, prekrasna prizemnica sa bazenom, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Labin, prekrasna prizemnica sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	178 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1109 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	4
Fiyat:	695,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2022
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: A+

## Tanım

Ek bilgi:

Labin, prekrasna prizemnica sa bazenom Prekrasna obiteljska prizemnica smještena u neposrednoj blizini Labina. Ova kuća nije samo dom, već i izraz čistog luksuza i udobnosti. Svaki kutak ove vile odražava pažljivo planiranu izgradnju i kvalitetne materijale. Sa svojih 178 m<sup>2</sup> stambenog prostora, vila nudi prostrani dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju s prostorom za pohranu, te tri elegantne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Dodatna kupaonica dodaje praktičnost i udobnost. Oko vile, na 1109 m<sup>2</sup> prekrasno uređenog dvorišta, nalazi se rajski kutak za opuštanje i zabavu. Jacuzzi, bazen s sunčalištem, parking te studio apartman s kuhinjom, spavaćom sobom i kupaonicom, pružaju vrhunsku udobnost i raznovrsnost. U izgradnji su korišteni samo najkvalitetniji materijali, a vila je opremljena najmodernijim rješenjima poput DAIKIN klima uređaja, sustava centralnog grijanja, te pripreme za grijani bazen. Fasada od 10 cm stiropora, PVC stolarija, te sustav navodnjavanja i automatske prskalice za dvorište, čine život u ovoj kući čistim užitkom. Ova nekretnina je pažljivo osmišljena kako bi pružila ne samo luksuzan, već i praktičan životni prostor. Vlasništvo je uredno, što pruža sigurnost i stabilnost potencijalnim kupcima. Ukratko, ova kuća nudi savršenu kombinaciju luksuza, udobnosti i praktičnosti, te predstavlja idealno mjesto za obitelj koja traži miran život uz blizinu mora i svih bitnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 2006-232

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 584293  
Agency ref id: 2006-232  
İrtibat telefonu: +38552210824