

## BRUŠANE, GOSPIĆ - Oaza mirnog života uz Park prirode Velebit, Gospić - Okolica, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	BRUŠANE, GOSPIĆ - Oaza mirnog života uz Park prirode Velebit
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	200 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	456 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	100,000.00 €
Gönderildi:	30.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Gospić - Okolica
Şehir alanı:	Brušane
Poštanski broj:	53000

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>BRUŠANE, GOSPIĆ - Oaza mirnog života uz Park prirode Velebit Ponosno predstavljamo ovu prekrasnu samostojeću kuću smještenu u srcu Parka Prirode Velebit, u slikovitom mjestu Brušane, svega 10 minuta udaljenom od Gospića i 15 minuta od obale u Karlobagu. Ova kuća nudi idealnu kombinaciju udobnosti, prirodnih ljepota i beskrajnih mogućnosti za opuštanje i istraživanje. Osnovne Informacije o Kući: Površina kuće: Prizemlje 70m2, Kat 80m2, Potkrovlje 40m2 Sastav: Prizemlje (soba, kuhinja, blagovaona, kupaona, ostava), Kat (3 sobe, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak, 2 balkona), Potkrovlje (visoko iskoristivo) Namještaj: Kuća je odmah useljiva s namještajem u prizemlju Garaža: Odvojena garaža od 40m2 s zasebnim prilazom Potencijal i Mogućnosti: Ova kuća pruža nevjerovatno potencijal za preuređenje prema vašim željama, bilo da je želite pretvoriti u obiteljski dom, kuću za odmor ili apartman. Njezina iznimno dobra lokacija omogućuje vam brz pristup ljetnim atrakcijama poput adrenalinskog parka Rizvan City, vožnje quodom po Velebitu, vožnje kajacima po rijeci te paintballa i mnogih drugih aktivnosti. Gospić i Lika: Gospić je grad bogate povijesti i kulture, smješten u srcu Like, regije koja oduševljava svojom netaknutom prirodom, čistim</p>
-----------	---

zrakom i prekrasnim pejzažima. Ovdje možete uživati u mirnom seoskom okruženju i istraživati brojne turističke atrakcije koje nudi ova prekrasna regija. U dvorištu se nalazi voćnjak (kruške, jabuke, šljive) koji je svake godine iznimno plodan. Ne propustite priliku: Sada je pravo vrijeme da postanete vlasnikom ove prekrasne kuće u Lici. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i rezervirali svoj obilazak! Otkrijte ljepotu i potencijal života u Lici - dobrodošli u vaš novi dom u Brušanima! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28998

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 584561  
Agency ref id: 28998  
İrtibat telefonu: +385 98 979 1602