

## Moderan dvosoban stan na TOP lokaciji (S3), Ližnjan, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Moderan dvosoban stan na TOP lokaciji (S3)
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	74 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Fiyat:	230,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	U Ližnjanu, na jugu Istarskog poluotoka, u predivnom okruženju prirodnih plaža te s mnoštvom biciklističkih staza i šetnica, nalazi se ovaj udoban stan označen kao
-----------	---

S3 od svega 70m2, smješten na prvom katu stambene zgrade koja se sastoji od samo četiri stana - dva u prizemlju i dva na katu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije udobne spavaće sobe, kupaoalice s dva velika umivaonika, gostinjskog WC-a, prostranog i svijetlog dnevnog boravka te kuhinje s raskošnom kliznom stijenkom širine 5 metara. Svaka soba je opremljena klima uređajem, kao i dnevni boravak, ima smart home opremu, komarnike na prozorima te električne rolete. Protuprovalna vrata, laminat u sobama, ostalo keramika. Podno grijanje u oba dva toaleta. Terasa pripremljene za jaguzzi uz nadoplatu. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Udaljenost od mora iznosi 500 metara, svega par minuta lagane šetnje. Svi potrebni sadržaji za udoban život, poput trgovina, ugostiteljskih objekata, ljekarne, škole i vrtića, nalaze se u neposrednoj blizini. Zračna luka udaljena je 10 kilometara. Završetak radova predviđa se do 06/2025. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511795

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 584653  
Agency ref id: IS1511795