

ATRAKTIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE BLIZU MORA, S IDEJNIM PROJEKTOM, Labin, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine
Ekle: Dogma
Soyad: Nekretnine
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Posta Kodu: 51000
Adres: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ATRAKTIVNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE BLIZU MORA, S IDEJNIM PROJEKTOM
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	1000 m ²
Fiyat:	310,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Rabac
Poštanski broj:	52220



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	Atraktivno građevinsko zemljište s idejnim projektom i pogledom na more nudi potencijal za razvoj turističkog smještaja. Nalazi se svega minutu vožnje automobilom da prve plažew! Zemljište A, površine 505 m², namijenjen je za izgradnju objekta s 3 apartmana prema idejnom projektu. Zemljište B površine oko 435 m² sadrži staru kuću za rekonstrukciju i proširenje. Idejni projekt predviđa izgradnju vile s bazenom na ovoj lokaciji. Ova parcela također uključuje mogućnost otkupa dodatnih 107 m² od Općine kako bi se omogućila izvedba projekta. Ukupna površina bi bila dovoljna za izvedbu idejnog projekta. Cijena za zemljište A iznosi 145.000€, dok je cijena za drugi dio (s rekonstrukcijom i proširenjem) 195.000€. Za oba dijela zajedno, cijena je 310.000€. Zemljište je blago nagnuto ili potpuno ravno, te se nalazi na tihoj i mirnoj lokaciji uz asfaltirani put. Svi komunalni priključci su dostupni do samog terena. Vlasništvo je uredno i čisto. Parcela nudi pogled na more iz prizemlja, dok bi s prvog kata nudio otvoreni pogled na more. Udaljenost od moraje svega nekoliko minuta hoda. Ovo zemljište
-----------	---

predstavlja dobru priliku za investitore koji se bave izgradnjom apartmana ili kuća za iznajmljivanje, pogotovo s obzirom na blizinu mora! Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511789

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 584665
Agency ref id: IS1511789