

## NJIVICE, KUĆA SA RESTORANOM I APARTMANIMA, Omišalj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dogma Nekretnine  
Ekle: Dogma  
Soyad: Nekretnine  
Firma Adı: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Web Sitesi: <https://dogma-nekretnine.com>  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Hakkımızda: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).  
Naši timovi stoje Vam na

raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	NJIVICE, KUĆA SA RESTORANOM I APARTMANIMA
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	konut ve ticari
Metre Kare:	285 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	439 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	5
Fiyat:	1,500,000.00 €
Gönderildi:	15.04.2024

### Durum

Son Güncelleme: 2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Omišalj
Şehir alanı:	Njivice
Poštanski broj:	51513



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Park

Otopark sayısı: 5

### Tanım

Ek bilgi: U centru Njivica na otoku Krku, u ponudi imamo zanimljivu turističku nekretninu. Prodaje se objekt koji se sastoji od prizemlja gdje se nalazi uhodani ugostiteljski objekt površine 110 m<sup>2</sup> zatvorenog prostora te 97 m<sup>2</sup> natkrivene terase. Sve je uređeno 2020. godine te komplet opremljeno svim kuhinjskim aparatima odlične

kvalitete. Osim kuhinje , vanjski je prostor sa roštiljem te skladište i spremište sve koncipirano tako da se može kvalitetno obavljati ugostiteljska djelatnost. Važno je napomenuti i izvrsno napravljenu krušnu peć koja se nalazi u prednjem , zatvorenom dijelu lokala. Pet je parkirnih mjesta, vanjski ulaz u kuhinjsko skladište. Na prvom katu su dvosobni apartman sa dnevnim boravkom sa velikom balkonom, jedan studio apartman i praona. Unutarnjim stepenicama dolazi se na drugi kat gdje se nalaze dva studio apartmana i jedan apartman, jednosobni sa dnevnim boravkom. Sve je novouređeno, vrlo ugodno te zanimljivo zbog mogućnosti nastavljanja bavljenja turističko-ugostiteljske djelatnosti u uhodanom prostoru. ID KOD AGENCIJE: 14150

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 584710  
Agency ref id: 14150