

GORSKI KOTAR, ČABAR-Građevinsko zemljište s ruševnom kućom na idiličnoj lokaciji, Čabar, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	GORSKI KOTAR, ČABAR-Građevinsko zemljište s ruševnom kućom na idiličnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	2525 m ²
Fiyat:	25,000.00 €
Gönderildi:	31.10.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Čabar
Şehir alanı:	Čabar
Poštanski broj:	51306



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>GORSKI KOTAR, ČABAR-Građevinsko zemljište s ruševnom kućom na idiličnoj lokaciji Na atraktivnoj lokaciji u jednom od najljepših dijelova Gorskog kotara, nedaleko od Čabra, prodaje se zemljište ukupne površine 2525 m² s ruševnom kućom, koje nudi savršen spoj prirodnog mira i investicijskog potencijala. Zemljište se sastoji od građevinskog dijela površine 1216 m², uključujući česticu s ucrtanom kućom i dvorištem (135 m²) te prilaznim putem, dok preostalih 1039 m² otpada na poljoprivredno zemljište. Blago nagnut teren pruža lijepi pogled na okolne planinske vrhove i šume, čineći ga idealnim za izgradnju vikendice ili kuće za odmor. Na zemljištu se nalazi ruševna kuća s dvorištem, čiji postojeći temelji omogućuju jednostavniju novu gradnju, bilo u obliku tradicionalne planinske kuće, modernog A-frame objekta ili luksuznog smještajnog kapaciteta. Sve su popularniji turistički objekti u ovom kraju, gdje se Gorski kotar ističe kao destinacija za one željne aktivnog odmora i prirodnih ljepota. Blizina Čabra i udaljenost od samo 50 km od Rijeke čini ovu lokaciju lako dostupnom, dok sama regija obiluje sadržajima za ljubitelje prirode i rekreacije, uključujući pješačenje, planinarenje, biciklizam, lov i skijanje. Turizam u ovom dijelu Hrvatske raste, a Čabar je sve poželjniji izbor za goste koji traže bijeg u prirodu, udaljen od gradske užurbanosti. Zemljište je idealno za razvoj turističkog poslovanja – bilo kroz izgradnju vikendice za iznajmljivanje, luksuznog smještaja ili čak malog</p>
-----------	---

eko-resorta, čime se otvaraju brojne poslovne mogućnosti. Gorski kotar, kao "zelena oaza Hrvatske," sve više privlači posjetitelje tijekom cijele godine, a ovo zemljište nudi priliku za ulaganje u sve popularniji vid turizma. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog mirnog i prirodnog kutka s velikim potencijalom. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovor o obilasku Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29065

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586019
Agency ref id: 29065
İrtibat telefonu: +385 95 859 0299