

## OTOK PAG, MANDRE, dvoetažni penthouse s bazenom i krovnom terasom, Kolan, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OTOK PAG, MANDRE, dvoetažni penthouse s bazenom i krovnom terasom
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	144 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Teras alanı:	2024 m <sup>2</sup>
Fiyat:	860,000.00 €
Gönderildi:	03.08.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Kolan
Poštanski broj:	23250



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	OTOK PAG, MANDRE, izuzetan 3s+db penthouse s terasom i krovnim bazenom u modernoj i kvalitetnoj novogradnji. Prodajemo ovaj izuzetan 3s+db penthouse S-4 u modernoj i kvalitetnoj stambenoj zgradi od samo četiri stana. Penthouse je odlično osmišljen kao dvoetažni gdje na donjoj etaži nalazimo ulazni hodnik, kupaonu, tri spavaće sobe od kojih master soba ima vlastitu kupaonu. Unutarnjim
-----------	--

stepeniřtem u visokom potkrovlju imamo open space dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom, gostinjski toalet i spremiřte. S dnevnog djela izlazimo na prostranu terasu na kojoj imamo bazen, sunčaliřte i predviđeni prostor za rořtiljanje i ugodna ljetna druženja. S terase se pruža otvoren pogled na more i okolinu. Ovaj moderan projekt je u procesu izdavanja građevinske dozvole za početak izgradnje. U ovoj ranoj fazi iščekivanja građevinske dozvole još uvijek postoji mogućnost prenamjene unutarnjeg prostora po želji kupca u dogovoru s prodavateljem. U samoj izgradnji koristiti će se samo najbolji materijali i oprema koji su trenutno na tržiřtu. Grijanje je predviđeno podno plus klima uređaji u svim prostorijama. Stanu prpadaju dva parkirna mjesta u vlasniřtvu. Odličan omjer cijene i kvalitete daju ovoj nekretnini posebnost. Pořtovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28833

## Ek iletifim bilgileri

İç referans numarası: 586039  
Agency ref id: 28833