

Poreč, apartmanska kuća sa bazenom i prostranom okućnicom!, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, apartmanska kuća sa bazenom i prostranom okućnicom!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	467 m ²
Arsa Ölçüsü:	1080 m ²
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	4
Fiyat:	850,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	1995
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet

Kapalı otopark alanı: evet

Tanım

Ek bilgi:

Poreč, apartmanska kuća sa bazenom i prostranom okućnicom! U predgrađu grada Poreča prodaje se apartmanska kuća sa bazenom i prostranom okućnicom. Kuća je udaljena od centra grada i Prvih plaža svega 6 km. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se na nekoliko minuta hoda. Kuća je smještena na zemljištu od 1080 m² i njena ukupna površina iznosi 332 m². U prizemlju kuće nalazi se prostrani stan od 140 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa blagovaonom, kuhinje, tri prostrane spavaće sobe, kupaone i wc-a. Ispred ulaza u stan nalazi se velika zimska terasa sa ljetnom kuhinjom. na katu kuće nalaze se dva apartmana koja se sastoje svaki od dvije spavaće sobe, kupaone, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prekrasnu prostranu natkrivenu terasu sa koje se pruža pogled na more. Na lijepo uređenoj i urednoj okućnici nalazi se prostrani bazen sa kupalištem, zidani roštilj, vanjski tuš sa toplom vodom te sjenica sa stolom. Kuća ima također garažu čija kvadratura iznosi 135 m² i legalizirana je kao pomoćna zgrada te ju je moguće preurediti u dodatni stan. Grijanje kuće omogućeno je centralnim grijanjem na lož ulje, a hlađenje putem klima uređaja. Kuća ima solarne panele pomoću kojih se zagrijava voda. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za život uz bavljenje turističkom rentom. ID KOD AGENCIJE: 1022-498

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586261

Agency ref id: 1022-498