

Rovinj, okolica, zemljište s projektom na mirnoj lokaciji, Rovinj, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Rovinj, okolica, zemljište s projektom na mirnoj lokaciji
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	673 m ²
Fiyat:	260,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
-----------------	------

Tanım

Ek bilgi:

Istra, Bale, okolica Lokacija ovog zemljišta je u blizini malog gradića Bale, koje iz godine u godinu privlači sve više ljudi koji s odlučuju za život u malom mjestu, te na svega koju minutu vožnje od grada Rovinja, koji je svjetski poznat po svojoj starogradskoj jezgri te njezinim kamenim uličicama. Zemljište je na idealnoj poziciji za život, zbog male udaljenosti od svih potrebnih sadržaja poput trgovina, te obrazovnih i zdravstvenih ustanova. Pravilnog oblika, kvadrature od 673m² te atraktivna lokacija i pozicija, temelj su ovog zemljišta koje već ima postojeći projekt za izgradnju kuće s bazenom, te je ishodovana građevinska dozvola. Kuća bi bila približne kvadrature od 286m², te je zamišljena na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, te ono najzanimljivije - wellness dio sa saunom i bazenskim prostorom, jer bazen je zamišljen da prolazi kroz kuću. Tu je i natkrivena terasa, te spremište koje ima ulaz s vanjske strane. Unutrašnjim stubištem se odlazi na kat gdje se nalaze još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i dvije terase. Sa terase na zapadnom dijelu, proteže se panoramski pogled na more. S obzirom na lokaciju, te okruženje koje čine više kuća za odmor, ovo predstavlja odličnu investiciju sa sigurnim povratom ukoliko se koristi u turističke svrhe s obzirom na veliku potražnju za istim objektima. Naravno, ukoliko imate viziju života u malom mjestu, ovo je savršeno za Vas. Ne propustite priliku te krenite u realizaciju i izgradnju kuće u kojoj ćete stvarati uspomene! ID KOD AGENCIJE: 1029-292

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586278
Agency ref id: 1029-292
İrtibat telefonu: +38552210824