

## Labin, okolica, novoizgrađena kuća za odmor s bazenom, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Labin, okolica, novoizgrađena kuća za odmor s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	140 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	917 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	3
Fiyat:	434,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023.
--------------	-------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin

Poštanski broj: 52220



## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Labin, okolica, prodajemo novoizgrađenu kuću za odmor s bazenom. Novoizgrađena katnica ukupne je površine 140 m<sup>2</sup> a smještena je na mirnoj lokaciji, udaljena od centra grada Labina svega 3 kilometra. Prizemlje obuhvaća komforan dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju. Tu se nalazi i praonica te gostinjski toalet i ostava. Kat predstavlja noćni dio sa tri spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu. U svakoj prostoriji postavljen je klima uređaj za grijanje i hlađenje a u dnevnom boravku predviđen je i ugradbeni kamin na pelete. Prostrana okućnica veličine je 917 m<sup>2</sup> a kruna okućnice svakako je bazen veličine 32 m<sup>2</sup> sa uređenim sunčalištem. Kuća je trenutno u fazi dovršavanja a navedena cijena odnosi se na trenutnu fazu dovršenosti dok je namještanje i opremanje nekretnine ostavljeno na izbor budućem kupcu. Lokacija nekretnina je mirna, vrlo pogodna za turističko iznajmljivanje zbog blizine grada Labina gdje se nalaze svi potrebni sadržaji. Najpoznatije turističko mjesto na istočnoj obali Istre - Rabac nalazi se na svega 10 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 2003-415

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586323

Agency ref id: 2003-415