

Središnja Istra, autohtona kuća za odmor s bazenom, Pazin - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Središnja Istra, autohtona kuća za odmor s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	294 m ²
Arsa Ölçüsü:	1000 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	11
Banyolar:	2
Fiyat:	630,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2009.
--------------	-------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pazin - Okolica
Şehir alanı:	Trviž

Poštanski broj: 52000

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Prodajemo autohtonu istarsku kuću za odmor smještenu u srcu istarskog poluotoka. Ova prekrasna kuća za odmor tradicionalnog dizajna koncipirana je kao katnica, ukupne površine 294 m2 a smještena je na prostranoj parceli veličine 1000 m2. Kuća je građena kvalitetnim materijalima i opremljena u tradicionalnom stilu koji nudi funkcionalnost ali i udobnost. Prevladavaju prirodni materijali poput kamena i drveta čiji su detalji prožeti cijelim interijerom. Na katu se nalaze ukupno četiri spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa en-suite kupaonicom i izlazom na balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na okolnu netaknutu prirodu, dok ostale spavaće sobe dijele jednu zajedničku kupaonicu. Prizemlje obuhvaća komforan dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju i blagovaonicu sa izlazom na natkrivenu terasu koja nadgleda bazen i uređenu okućnicu. Tu se nalazi i wellness zona sa saunom i mini teretanom. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svim prostorijama, klasičnim istarskim kaminom u dnevnom prostoru te podno grijanje u svim kupaonicama. Kuća ima i postavljene solarne panele za proizvodnju vlastite električne energije. Prostrana okućnica lijepo je uređena i održavana te nudi privatnost i mir svojim domaćinima i gostima. U centru okućnice smješten je lijepi bazen veličine 40 m2 sa uređenim sunčalištem. Lokacija nekretnine pruža mir i bijeg od svakodnevice u prekrasnu zelenu oazu u središnjoj Istri. Kuća ima odlično uhodan posao cjelogodišnjeg iznajmljivanja koji novi vlasnik ima mogućnost preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 2003-407

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586326

Agency ref id: 2003-407

İrtibat telefonu: +38552210824