

Pula, okolica, kuća za odmor s tri apartmana, Ližnjan, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Pula, okolica, kuća za odmor s tri apartmana
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	450 m ²
Arsa Ölçüsü:	971 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	17
Banyolar:	4
Fiyat:	675,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2010.
--------------	-------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Ližnjan
Şehir alanı:	Ližnjan

Poštanski broj: 52204



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

Tanım

Ek bilgi:

Pula, okolica, prodajemo kuću za odmor s tri zasebna apartmana na odličnoj lokaciji. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i kata a ukupne je površine 450 m2. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica te kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na prostranu terasu sa koje se pruža prekrasan pogled na okolicu. Prizemlje se sastoji od tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, tu se nalazi i jedan gostinjski toalet, još jedna kupaonica te dnevni prostor koji obuhvaća dnevni boravak i kuhinju. Prizemlje ima direktan izlaz na plažu bazena i na ugodnu natkrivenu terasu s pogledom na bazen i okućnicu. Suteran je podijeljen na dva dijela - kao zaseban stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom te spavaćom sobom i kupaonicom, dok drugi dio je zajednički društveni prostor s biljarskim stolom i stolnim nogometom. Okućnica je potpuno ograđena a veličine je 971 četvornih metara sa osiguranim parkingom, lijepim održavanim zelenim površinama te bazenom s uređenim sunčalištem. Kuća ima odlično uhodan posao turističkog iznajmljivanja koji novi vlasnik ima mogućnost preuzeti. Koncept nekretnine je vrlo pogodan za stalan boravak u jednom dijelu kuće i iznajmljivanje ostatka što osigurava stalne prihode uz stjecanje odlične nekretnine za život. Lokacija nekretnine je vrlo pogodna, dovoljno daleko od ljetnih gradskih gužvi a opet na svega 7 kilometara do prve plaže. Svi ostali sadržaji bitni kako za luksuzan odmor tako i za stalan život, nalaze se unutar 5 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 2003-403

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586332

Agency ref id: 2003-403