

## Istra, Labin, nova kuća za odmor sa bazenom, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Istra, Labin, nova kuća za odmor sa bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	107 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	853 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	385,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Labin, nova kuća za odmor sa bazenom. Prodajemo novu kuću za odmor sa bazenom. Kuća se nalazi na Istočnoj obali Istre, svega 3.5 kilometara udaljena od grada Labina. Kuća je okružena prirodom a susjedne kuće su također kuće za odmor. Naselje je prekrasno uređeno a sadržaji poput trgovine, ljekarne, i svih ostali sadržaja porebnih za svakodnevni život kao i restorani i kafići nalaze se na samo nekoliko minuta vožnje. Kuća je trenutno u fazi izgradnje, prodaje se potpuno dovršena sa uređenom okućnicom. Ukupna površina kuće iznosi 107.75 četvornih metara uz bazen od 32 četvorna metra. Kuća se gradi u tradicionalnom stilu kao prizemnica sa dvije spavaće sobe i dvije kupaone. Dnevni prostor objedinjuje kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak u jedan veliki prostor sa funkcionalnim rasporedom i puno dnevnog svjetla. U kuću će biti ugrađeno grijanje i hlađenje pomoću toplinske pumpe, u kupaonama podno grijanje a za potpuni ugođaj u dnevnom porstoru je predviđen kamin na drva. Kuća će biti energetska neovisna sa solarnim panelima za proizvodnju električne energije. Velika okućnica će biti ograđena i uređena u tradicionalnom mediteranskom stilu, u središnjem djelu je predviđen veliki bazen sa uređenim sunčalištem. ID KOD AGENCIJE: 2000-881

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586406  
Agency ref id: 2000-881  
İrtibat telefonu: +38552210824