

Labin, okolica, novoizgrađena prizemnica s bazenom, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Labin, okolica, novoizgrađena prizemnica s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	188 m ²
Arsa Ölçüsü:	1011 m ²
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	3
Fiyat:	590,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2023
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220



İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

Tanım

Ek bilgi:

Labin, okolica, prodajemo prekrasnu prizemnicu modernog dizajna. Na parceli veličine 1011 m2 smjestila se ova novoizgrađena kuća za odmor s bazenom. Kuća je ukupne površine 187.40 m2, koncipirana je kao prizemnica a sastoji se od tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjskog toaleta te open space prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak sa velikim staklenim stijenama koje osiguravaju dovoljno prirodnog svjetla i prozračnost prostora. Dnevni prostor povezan je direktno sa vanjskom natkrivenom terasom i plažom bazena. Zasebni ulaz izvana imaju praonica i tehnička soba. Kuća je izgrađena i opremljena sa kvalitetnim materijalima. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svakoj prostoriji. Postavljeni su i norveški radijatori uz sistem toplinske pumpe a u dnevnom prostoru dodatnom ugođaju pridonosi i zatvoreni ugradbeni kamin na drva. Prostrana okućnica osigurava komociju - dovoljno zelenih površina, parking za dva automobila a centar pozornosti svakako zauzima grijani bazen sa slanom vodom veličine 32 m2. Lokacijski je kuća odlično smještena, na svega 6.5 kilometara do grada Labina gdje se nalaze svi važni sadržaji kao što su trgovine, restorani, kafići, trgovački centri i sl. Prekrasne plaže u Rapcu udaljene su 11 kilometara. Nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju u turističku nekretninu gdje je povrat novca zagarantiran. ID KOD AGENCIJE: 2003-371

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586484

Agency ref id: 2003-371