

## Rovinj, centar, apartmanska kuća na top lokaciji, Rovinj, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Rovinj, centar, apartmanska kuća na top lokaciji
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	153 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	5
Fiyat:	950,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1900
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet



## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Rovinj, centar Na jednoj od neponovljivih lokacija u ovom prekrasnom gradu nalazi se ova apartmanska kuća koja traži svog novog vlasnika. Neponovljiva lokacija je iz razloga što je u mirnoj ulici, no opet u samom centru na korak od svih potrebnih sadržaja poput trgovina, ugostiteljske i turističke ponude. Kuća se proteže na tri etaže, prizemlje i dva kata te sadrži 5 stambenih jedinica sa prijamnim prostorom za goste, dok je sveukupna kvadratura 153m<sup>2</sup>, a ima i dva ulaza. U prizemlju se nalazi prijamni ured sa sanitarnim čvorom i apartman sa spavaćom sobom, kuhinjom i blagovaonicom te kupaonicom. Prostranim stepeništem se odlazi na katove te na prvom katu nalazi jedan prostrani studio apartman i jedna zasebna soba sa kupaonicom, a na drugom katu se nalaze jedan apartman sa spavaćom sobom, dnevnim dijelom sa kuhinjom i blagovaonicom te kupaonicom i još jedna soba sa svojom kupaonicom. Ova soba na drugom katu ima pogled na more. Sve jedinice su klimatizirane i kompletno opremljene te se kao takve i prodaju. Ova nekretnina je već neko vrijeme u turističkoj ponudi grada, a s obzirom na lokaciju i ponudu ostvaruje prihode kroz cijelu godinu. Ukoliko tražite nešto za proširenje svojeg turističkog posla ili pak za pokretanje istog zbog sve veće potražnje, ovo je idealna nekretnina za Vas jer ima sve što je potrebno! ID KOD AGENCIJE: 1029-190

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586492  
Agency ref id: 1029-190  
İrtibat telefonu: +38552210824