

Poreč, apartmanska kuća u centru grada!, Poreč, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	https://diamond-realestate.hr/
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Poreč, apartmanska kuća u centru grada!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	684 m ²
Arsa Ölçüsü:	659 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	20
Banyolar:	7
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

Durum

Oluşturuldu:	2003
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč

Poštanski broj: 52440

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

Poreč, apartmanska kuća u centru grada! U naselju unutar grada Poreča na samo 800 metara od starogradske jezgre Poreča, 800 metara od prvih plaža nalazi se ova prostrana kuća sedam apartmana različitih veličina pogodnih za iznajmljivanje. Svi apartmani su opremljeni i održavani, klimatizirani te svaki sa privatnim balkonom. Kuća se sastoji od sedam apartmana, u prizemlju se nalaze tri apartmana. Apartman A ima ukupno 55 m² te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, jedna kupaonica i dvije terase. Apartman B ima ukupno 44 m² te ima raspored isto kao i apartman A. Apartman C je dvoetažni i ima ukupno 43 m² sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, jedan spavaće sobe, kupaonice i dvije terase. Na prvom katu kuće se nalazi prostrani stan od ukupno 100m² te se sastoji se od ukupno tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, jedne kupaonice, wc za goste i dvije velike terase. Na drugom katu kuće se nalaze ukupno tri apartmana. Apartman E i njegova ukupna veličina je 28,72m² sastoji se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, jedne kupaonice i jedne terase. Apartman F i njegove ukupne površine 36,75 m² te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, jedne kupaonice i jedne terase. Apartman G i njegove ukupne površine 24,82 m² te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, jedne spavaće sobe, jedne kupaonice i jedne terase. Kuća se prodaje u potpunosti namještena te je velika prednost jer se sa terasa vidi pogled more. Dvorište je uredno uređeno te sadrži ukupno šest parkirnih mjesta i natkrivenu prostoriju sa zabavnim sadržajem i ljetnom kuhinjom. U suterenu zgrade se nalazi garaža za jedan automobil te kotlovnica za centralno grijanje na lož ulje. U garaži se nalazi i bojler povezan sa solarnim panelima koji služe za toplu vodu. Stan na prvom katu grije se na lož ulje, dok ostali stanovi imaju provedenu prvu fazu. Ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za nastavak turističke rente. ID KOD AGENCIJE: 1031-286

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586517
Agency ref id: 1031-286
İrtibat telefonu: +38552210824