

## Umag okolica, poslovni objekt sa stanom, Umag, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Diamond Realestate
Ekle:	Agencija
Soyad:	Diamond Realestate
Firma Adı:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Web Sitesi:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Ülke:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Posta Kodu:	52440
Adres:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Hakkımızda:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Liste ayrıntıları

#### Genel

Başlık:	Umag okolica, poslovni objekt sa stanom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	458 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1056 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	16.04.2024

#### Durum

Oluşturuldu:	1996
--------------	------

#### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

## İzinler

İnşaat ruhsatı: evet

## Ek Bilgi

Enerji verimliliği: Hazırlanmasında



## Park

Kapalı otopark alanı: evet

## Tanım

Ek bilgi:

Istra, Umag okolica Prodaje se poslovni objekt zajedno sa prostranim stanom na katu, smješten u okolici Umaga, idealno za investiciju. U prizemlju nekretnine se nalazi poslovni prostor sa kuhinjom za koji postoji mogućnost obavljanja raznih gospodarskih djelatnosti. Pored prostora nalazi se terasa. Na katu se nalazi prostrani stan. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice, hodnika te balkona. Odmah pored ulaza u stan nalazi se soba za goste i kupaonica. U podrumu te građevine se nalazi više prostora koji se mogu višenamjenski iskoristiti. Nekretnina ima i kotlovnicu. Ispred nekretnine nalazi se prostor za više parkirnih mjesta. Grijanje je na plin i struju. Postoji mogućnost izgradnje bazena u sklopu okućnice. Nekretnina se nalazi na vrlo zanimljivoj lokaciji udaljenoj svega nekoliko minuta vožnje od Umaga te lijepih i uređenih plaža. U blizini nekretnine nalazi se glavna cesta, autocesta, trgovine, biciklističke staze, šetnice i razni drugi sadržaji. S obzirom na veličinu nekretnine i razne mogućnosti koje nekretnina pruža, radi se o idealnoj investiciji u turizam i razvoj vlastitog posla. ID KOD AGENCIJE: 1010-1036

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 586528  
Agency ref id: 1010-1036  
İrtibat telefonu: +38552210824